



# 2022 YILI FAALİYET RAPORU



**Fadil**  
*Keşkin*  
Dört Yol Belediye Başkanı  
@fadilkeskintr

## BAŞKAN'DAN

*Sayın Meclis Üyeleri ve Değerli Hemşehrilerim,*

*Öncelikle içerisinde bulunduğumuz Ramazan Ayının tüm İslam Alemine hayırlar getirmesini diliyorum. Bin aydan daha hayırlı olan Kadir Gecenizi ve akabinde idrak edeceğimiz Ramazan Bayramınızı şimdiden tebrik ederim.*

*Göreve başladığımız 2019 yılı Nisan ayından itibaren “Dört Yol Ehline Emanet” Sloganı ile Yeşil ve Mavinin buluştuğu, Hatay’ın incisi, Kurtuluş Savaşı Mücadelemizin “İlk Kurşunu” atan “Yiğit Dört yollularla” çoğulcu katılım, bütüncül yaklaşım ve birlikte yönetim anlayışıyla şeffaf, dürüst, insan odaklı ve sosyal belediyecilik hizmet anlayışıyla birçok çalışmalarını gerçekleştirdik ve gerçekleştirmeye devam ediyoruz.*

*2019 Yılında Meclisçe hazırladığımız Stratejik plan kapsamında başlatılan faaliyetler devam etmektedir. Ancak 2020 yılında ülkemizde de hissedilmeye başlanılan tüm dünyayı etkisi altına alan ve birçok insanımızın ve vatandaşlarımızın ölümüne neden olan Koronavirüs salgını, ardından ülke genelinde meydana gelen Orman Yangınları ve küresel bir etki yaratan Rusya/Ukrayna Savaşı ve sonrasında tüm dünyada hissedilen ekonomik kriz etkilerinden dolayı istenilen düzeye ulaşamamıştır.*

*Aynı zamanda; 06 Şubat 2023 tarihinde Merkez üstü Kahramanmaraş olan ve 11 ilin etkilendiği asrın felaketi olan depremde çok sayıda vatandaşımız vefat etmiş olması ve çok sayıda ağır hasarlı acil yıkılacak binalarında olması nedeniyle hazırlamış olduğumuz stratejik planda sapsmalara neden olacağı aşıkardır.*

*Bu kapsamda mevcut yıkılacak binaların ve kaldırılacak olana enkazlar ilgili bakanlıkça kaldırılmasına müteakip çalışmalarımıza hız verilecek, vatandaşlarımızın tüm yaraları sarılarak Dört yol’umuza mevcut imkanlar dahilinde inşa ve ihya ederek hizmetlerimize devam edeceğiz.*

*Bundan sonraki süreçte vatandaşlarımızın makul istek ve talepleri göz önünde bulundurularak, daha etkin, verimli, hızlı ve somut bir şekilde hizmetlere devam edilecektir.*

*İstikrarın ve yatırımların devam etmesi adına, 14 Mayıs 2023 tarihinde yapılacak olan Cumhurbaşkanlığı ve Millet Vekilliği Seçimlerinin Vatanımıza Milletimize ve Tüm İslam Alemine hayırlı olmasını temenni ediyorum.*

*Fadıl KESKİN*

*Dört yol Belediye Başkanı*

## Tanıtım

*Dört Yol, Akdeniz Bölgesi'nde yer alan Hatay iline bağlı bir ilçedir. Hatay, Türkiye'nin güneyinde, Akdeniz Bölgesi'nin güneydoğusunda, Suriye sınırında yer alan illerden birisidir. Coğrafi konumu nedeniyle uluslararası platformda stratejik öneme sahip bir bölgede bulunmaktadır. Türkiye'nin Suriye üzerinden Ortadoğu'ya açılan Yayladağı ve Cilvegözü (Reyhanlı) kara sınırları Hatay ilindedir.*

*Dört Yol ilçesi konum olarak Amanos Dağları'yla ikiye ayrılmış olan ilin batı kesiminde, Akdeniz sahillerinde, İskenderun Körfezi'nde yer alan bir ilçedir. İl içinde Erzin, Hassa ve Payas ilçeleriyle komşudur. Hatay ili içinde Dört Yol ilçesinin stratejik konumu, Türkiye'nin ve Hatay ilinin en önemli sanayi bölgelerinden biri olan İskenderun Körfezi'nde yer almasından, hem karayolu hem demiryolu hem de deniz yolu ulaşımı açısından avantajlı bir bölgede bulunmasından kaynaklanmaktadır.*

*Dört Yol, aym zamanda sunduğu mal ve hizmetler açısından önemli bir kentsel merkez konumundadır. Dört Yol ilçesi, su yüzeyleri dahil, 33.381 ha (333,81 km<sup>2</sup>) yüzölçümüyle alansal olarak ilin küçük ilçelerinden biridir. Hatay ilinin yaklaşık olarak %6,2'sini kaplamaktadır.*

*Dört Yol ilçesi idari sınırları içinde beldeden mahalleye dönüşen; Altınçağ, Karakese, Kuzuculu, Yeniyurt ve Yeşilköy yerleşimleri ile köyden mahalleye dönüşen 3 yerleşim birimi bulunmaktadır. Bu kapsamda, mevcut mahallelerle birlikte, günümüzdeki idari yapıda Dört Yol ilçesi 15 mahalleden oluşmaktadır. Bunlar Çaylı, Kışlalar, Numune Evler, Ocaklı, Özerli, Sanayi, Yeşil, Altınçağ, Karakese, Kuzuculu, Yeniyurt, Yeşilköy Çat, Kapılı ve Konaklı mahalleleridir.*

## I- GENEL BİLGİLER

### A- Misyon ve Vizyon

Kurumsal kimliğini en iyi şekilde yansıtmak amacı ile belediye iş ve işlemleri ile ilgili olarak ilçe toplumu ile ilçe yönetimi arasında sağlıklı bir iletişim ve diyalog kurulmasına yardımcı olmak ve misyonun özü, belediye çalışmalarıyla ilgili olarak ilçe halkına bilgiler aktarmak ve ilçe halkının, ilçe ve belediye çalışmalarına ilişkin düşünce ve yakınmalarına yanıt vermek, amacın gerçekleşmesi için kitle iletişim araçlarından önemli ölçüde yararlanmaktır. Dört Yol Belediyesi'nin çağdaş ve sosyal belediyecilik anlayışı çerçevesinde belediyecilikte öncü ve örnek olmasına katkı sağlamaktır.

“İnsan, toplum, çevre ilişkilerinde; kişi ve aile mutluluğu ile toplum yaşamını yakından etkileyen fiziksel çevreyi sağlıklı bir yapıya kavuşturmak” misyonu ilke edinmiş olan Belediyemiz; bu misyonu şehir planlama vizyonu bazında; 3194 sayılı İmar Kanunu amacı doğrultusunda; “yerleşme yerleri ile bu yerlerdeki yapılaşmaların plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun olarak; üst plan kararlarına paralel olarak uygulama kararlarını sağlamak” üzerine belirlemiştir.



Dört Yol'unuzun tarihi, kültürü, sanat ve sosyal ruhuyla bütünleşmiş, sahip olduğu kültürel zenginlik ve değerlerini yaşayarak gelecek nesillere miras bırakan ve her ferdin yaşamaktan mutluluk duyacağı gelişen ve yenilenen bir Dört Yol inşa etme çabası içindeyiz.



Dört Yol Belediyesi olarak hizmetlerimizi yaparken; hizmette ve kalitede öncü Belediye olma ilkesinden hareketle ilçe insanımızın huzur ve güven içerisinde, temiz bir çevre içerisinde yaşamasının temini için gereken çabayı gösteren bir anlayışla hareket etmekteyiz.

Kendi alanında yetişmiş yeterli sayıda personelle, verimliliği esas alarak, teknoloji kullanımına öncelik tanıyarak, plan ve projeye

önem vererek şeffaflık ve katılımı öncelikli olarak, kaynakların etkin kullanılmasını sağlayarak, faaliyetlerde ve hizmetlerde dünya standartlarına ulaşmaktır.

Tarih, Kültür, Hoşgörü, Tarım ve Sanayi şehri olan Dört Yol'umuzu gelişmiş, halk memnuniyeti, refah düzeyi ve yaşanılabilirliği yüksek bir marka şehir haline getirmektedir.

İşletmelerin açılıp faaliyet göstermesinin bölgesel kalkınmamızdaki önemini bilen, insanı ve çevreyi koruyan politikaları uygulayan, çağdaş hizmet sunumu ile tanınan, rehber pozisyonunda bir Belediye olmaktır.

İlgi ve yardıma muhtaç tüm insanların zor günlerinde ellerinden tutmak, dara düştükleri anda Belediye olarak elimizden geleni yapmaktır. İnsanımızın insanca yaşama hakkına katkı yapmak için gerekli çalışmalarını sürdürmek, değişen dünyada değişmeyen değerlerin yaşatılmasını sağlamak ve iyiliği her zaman her yerde yaşatmaya öncü olmaktır.

Tüm arsa ve emlak işlerinde yol gösterici olan, toplumda vergi bilincinin yerleşmesini ve buna bağlı olarak kamu gelirlerinin artması ile birlikte kamu hizmetlerinin aksamadan, kaliteli ve sürekli olmasını amaçlayan belediye olmayı kendine vizyon belirlemiştir.

Katılımcı ve şeffaf bir yönetim anlayışı ile adalet ve dürüstlükten ödün vermeme kararlılığı içerisinde, kaynakları planlı, programlı, etkili ve verimli kullanarak, kent ve kent sakinlerinin yerel ortak ihtiyaçlarını gidermek suretiyle, yüksek kalite standartlarında yaşam düzeyi sunarak insanımızı tarihi, kültürel ve ekonomik zenginliklere kavuşturmaktadır.

İnsan ve çevrenin korunmasına odaklı yasal düzenlemelere bağlı kalarak görevimizi yerine getirmektedir.

Hizmetlerin yapılmasında kullanılan kaynakların ekonomik ve sosyal şartlara bağlı, kanunlarla verilen görev ve yetkiler çerçevesinde mahiyetine uygun olarak sağlıklı etkili ve güvenilir bir biçimde kullanılması muhasebenin temel kavramları ve kabul görmüş bütçe ve muhasebe ilkelerine uygun olarak muhasebeleştirilmesi sağlanarak hesap verilebilirliği kolaylaştırmaktadır.



Çağdaş kentlilik bilinciyle Dört Yol'da yaşayan her ferдин tarihi, kültürel ve sosyal anlamdaki tüm ihtiyaçlarına cevap vermek, ilçemizin ve belediyemizin tanıtımını yapmak, Başkanımızın fikir, düşünce ve eylem planlarını hayata geçirmektedir.

Gerçek ihtiyaç sahibini yerinde tespit ederek ihtiyaçlarına binaen yardım edilmesini sağlamaktadır.

## **B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar**

Belediyemiz; 5393 Sayılı Belediyeler Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 6360 Sayılı 14 ilde Büyükşehir ve 27 Yeni İlçe Kurulması Hakkında Kanunu, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4857 Sayılı İş Kanunu, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği, 2886 ve 4734 Sayılı İhale

Kanunları, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun, Tahsilat Yönetmeliği, her yıl çıkan Merkezi Yönetim Bütçe Kanunları ile diğer ilgili mevzuatın uygulanması, 3194 sayılı İmar Kanunu, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 5711 sayılı Yasa ile Değiştirilen 634 sayılı Kat Mülkiyetinde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, 4708 sayılı Yapı Denetim Yasası ve Yapı Denetim Uygulama Yönetmeliği, 1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 4483 sayılı Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanun, 3628 sayılı Mal Bildiriminde Bulunulması, Rüşvet ve Yolsuzluklarla Mücadele Kanunu ve diğer mevzuat hükümleri ile verilen yetkileri kullanmaktadır.

## **C- İdareye İlişkin Bilgiler**

### **1- Fiziksel Yapı**

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Norm Kadro Yönetmeliğine göre yapılandırılmıştır.

### **2- Teşkilat Yapısı**

10 Nisan 2014 tarihli ve 28968 Sayılı Resmi gazetede Yayımlanan “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” gereğince Dört Yol Belediyesi C10 grubunda olup, 16 Asıl Müdür 8 Seçili Müdür (zabıta-sağlık-idari-teknik) 312 memur kadrosu ve 154 adet işçi kadrosundan müteşekkildir.

Yönetmelik gereğince 8 Müdürlük seçilerek asıl Müdürlüklerle beraber 24 Müdürlük faal olarak kurulmuş ve bu kadrolar istihdama göre Belediye Meclisi kararları ile değişmektedir.

### **3- Teknoloji ve Bilişim Altyapısı**

Belediyemizde Belsoft yazılım sistemi kullanılmaktadır. İçişleri Bakanlığının sağladığı e-Belediye sistemine geçiş aşamasında olan belediyemiz, birçok modülü aktif olarak kullanmaktadır.

#### 4- İnsan Kaynakları

31.12.2022 tarihi itibariyle (2022 yılında) Belediyemizde 1 Belediye Başkanı, 4 Başkan Yardımcısı ile 157 Memur, 43 sözleşmeli personel ve 57 Daimi İşçi olmak üzere toplam 258 personel ve Şirket işçisi olarak 280 personel olmak üzere toplam 538 personel bulunmaktadır.



#### 5- Sunulan Hizmetler

5393 sayılı Belediye Kanunu ve belediyelere görev veren diğer ilgili mevzuata tabii olarak görev yapmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun üçüncü bölüm 15. maddesinde “Belediyenin yetkileri ve imtiyazları” şu şekilde belirtilmiştir:

...“Madde 15- Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

( ————— (1) 25/4/2013 tarihli ve 6462 sayılı Kanunun 1 inci maddesiyle, bu fıkrafta yer alan “özürlü” ibaresi “engelli” şeklinde değiştirilmiştir. )

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit





etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

r) (Ek: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiği ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek,

s) (Ek: 4/4/2015-6645/84 md.) Belediye sınırları içerisinde, yapı ruhsatı veya yapı kullanma izni hangi idare tarafından verilmiş olursa olsun, hizmete sunulacak olan asansörlerin tescilini yapmak, ilgili teknik mevzuat çerçevesinde yıllık periyodik kontrollerini yapmak ya da yetkilendirilmiş muayene kuruluşları aracılığıyla yaptırmak, gerekli hâllerde asansörleri hizmet dışı bırakmak.

ş) (Ek:24/12/2020-7261/33 md.) Bisiklet yollarının ve şeritlerinin, bisiklet ve elektrikli skuter park ve şarj istasyonlarının, yaya yollarının ve gürültü bariyerlerinin planlanması, projelendirilmesi, yapımı, bakımı ve onarımıyla ilgili işleri yürütmek.

(Ek fıkra: 4/4/2015-6645/84 md.) (s) bendi uyarınca asansörlerin yıllık periyodik kontrolünü yapacak belediyeler ile yetkilendirilmiş muayene kuruluşlarının sahip olması gereken şartlar, yıllık periyodik kontrol esasları ile yıllık periyodik kontrol ücretleri Türkiye Belediyeler Birliği, Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği ve Türk Standardları Enstitüsü temsilcilerinin de yer alacağı bir komisyon tarafından belirlenir. Konuya ilişkin düzenlemeler, komisyon kararları doğrultusunda Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yapılır.

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/18 md.) (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.(2) İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye ve bağlı idareler, meclis kararıyla mabetlere, eğitim

kurumlarına, yurtlara, okul pansiyonlarına ve hastanelere indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler.(1) (2)

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

( ————— (1) a) 10/9/2014 tarihli ve 6552 sayılı Kanunun 121 inci maddesiyle; bu fıkranın birinci cümlesinde yer alan “arsa” ibaresi “taşınmaz” olarak değiştirilmiştir. b) 28/11/2017 tarihli ve 7061 sayılı Kanunun 85 inci maddesi ile bu fıkranın ikinci cümlesine “meclis kararıyla mabetlere” ibaresinden sonra gelmek üzere “, eğitim kurumlarına, yurtlara, okul pansiyonlarına ve hastanelere” ibaresi eklenmiştir. (2) 29/11/2018 tarihli ve 7153 sayılı Kanunun 28 inci maddesiyle bu fıkralarda yer alan “İçişleri” ibareleri “Çevre ve Şehircilik” şeklinde değiştirilmiştir. )

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

(Ek fıkra: 10/9/2014-6552/121 md.) İcra dairesince haciz kararı alınmadan önce belediyeden borca yeter miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir (...) (1) . On gün içinde yeterli mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak (...) (1) şekilde yapılamaz. (1)

(Ek fıkra: 22/12/2021-7349/10 md.) Belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir. “... olarak tanımlanmıştır.

## 6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

5018 Sayılı Yasa’da İç Kontrol, harcama birimleri ile mali hizmetler biriminde oluşan Ön Mali Kontrol ve iç denetim olarak tanımlanmıştır. Kurum olarak iç kontrolü, belirlediğimiz amaçlara ulaşmamızı, faaliyetlerimizi mevzuata uygun ve verimli bir şekilde yürütmemizi sağlayacak, idare tarafından oluşturulan organizasyon, yönetim ve süreçle iç denetimi kapsayan mali ve diğer kontroller bütünü olarak algılamakta ve önemsemekteyiz.

## II- AMAÇLAR VE HEDEFLER

### A- Temel Politika ve Öncelikler

Belediyemiz ve bağlı birimlerindeki personelin amacı iş ve işlemlerini yasal mevzuat ve kanunlar çerçevesinde programlı ve disiplinli çalışmalarla yürütmek, halkımıza en iyi şekilde hizmet vermektir. Görev ve hizmet alanlarımıza giren konularda kanun, tüzük ve yönetmelikler gereğince en iyi hizmeti sunmak ve personelimizi en iyi şekilde yetiştirmektir.

Vatandaşları, belediyemizin çalışmalarından haberdar etmek. Belediyemizce kesin kararlar alınmadığı takdirde, önemli bazı yeni projeler hakkında vatandaşlara görüşlerini belirtme fırsatı vermek. Belediyemizin kendi işleyiş sistemleri ile hak ve sorumlulukları konusunda vatandaşları aydınlatmak. Kentlilik bilincini aşmak ve geliştirmek.

Vatandaş ayrımı yapılmaksızın eşitlik gözeterek, etkin ve hızlı kamu hizmeti sunumu geliştirmek. Sunulan kamu hizmetlerinin kalitesini arttırmak, vatandaş ve çalışan memnuniyetini ölçüp, gerekli tedbirleri almak amacı güdülmektedir.

Birimler bünyesinde gerçekleştirilen kamu hizmetlerini verimli, etkili ve en kısa zamanda sunmak, Yasa ve yönetmelikler çerçevesinde verimliliği artırıcı ve kontrolü sağlayıcı programları düzenlemek veya personelin kamu hizmeti sunumu esnasında karşılaştığı sorunlara yönelik düzenlenmiş çeşitli eğitim programlarına katılımını sağlamaktır.



Mevzuat ve yönetmelikleri düzenli bir şekilde takip etmek, gerçekleşen değişiklikleri var olan sisteme uyarlamak için gerekli çalışmaları yapmak.

Personelimizin her türlü sosyal haklarını (maaş, ikramiye, izin, sigorta, sağlık vb) zamanında takip ederek yapılmasını sağlamak.

Belediyemiz bütçesi imkanları dahilinde araç, gereç ve ekipman alımları ile yatırımlarını öncelik, amaç ve hedefler doğrultusunda belirlenmesini sağlamak. İmkânlarımız dâhilinde her türlü yol alt ve üst yapı ile şehrimizin modernleşmesi anlamında gerekli bina ve inşaat işleri yapmak, yaptırmak ve bunların kontrollük hizmetlerini sunmaktır.

Temel Politika ve öncelik olarak da halkla hizmet odaklı ve halkla hizmet için insan yetiştirmek olacaktır. Hedeflerimiz arasında insana önem veren bir Belediyecilik anlayışı içinde olunacaktır. Stratejik Planlamaya uygun bütçe hazırlamak ve en ekonomik şekilde kullanmayı sağlamaktır.

### III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

#### A- Mali Bilgiler

##### 1- Bütçe Uygulama Sonuçları

**Personel Giderleri:** 2022 yılı gider bütçesine 37.895.630,00 TL Ödenek konmuş, yıl içerisinde aktarma yolu ile 691.989,00 TL ödenek eklenmiş, aktarma yolu ile düşülen 469.247,00 TL ek bütçe ile eklenen 13.000.000,00 TL Net bütçe 51.118.372,00 TL olmuş, olup 48.453.954,52 TL' si sarf edilmiş, geriye kalan 2.664.417,48 TL ödenek iptal edilmiştir.

**Sosyal Güvenlik Kurumu Destek Primi:** 2022 yılı gider bütçesine 6.758.600,00 TL ödenek konmuş, aktarma yolu ile 459.870,00 TL aktarma yolu ile eklenmiş, aktarma yolu ile yolu ile düşülen 30.021,00 TL Ek bütçe ile eklenen 1.000.000,00 TL Net bütçe 8.188.449,00 TL olmuş olup 7.309.186,80 TL si sarf edilmiş geriye kalan 879.262,20 TL ödenek iptal edilmiştir.

**Mal ve Hizmet Alım Giderleri:** 2022 yılı gider bütçesine 79.077.600,00 TL ödenek konmuş aktarma yolu ile 21.903.476,00 TL eklenmiş aktarma yolu ile düşülen 8.001.511,00 TL ek bütçe ile eklenen 4.500.000,00 TL Toplam bütçe 97.479.565,00 TL olmuş olup 84.282.732,61 TL' si sarf edilmiştir, geriye kalan 13.196.832,39 TL ödenek iptal edilmiştir Bu ödenekten 696 KHK hükümlerince çalıştırılan hizmet alım personel hakedişleri: 37.282.486,81 TL bütçe gideri olarak kaydedilmiştir. İskenderun Katı atık değerlendirme birliği personel hakedişleri:13.462.117,69 TL bütçe gideri olarak mal ve hizmet alım bütçesine kaydedilmiş olup Toplam: 50.744.604,50 TL si mal ve hizmet alımları bütçesinden çıkmakta olup geriye kalan 33.538.128,11 TL Belediyemize mal hizmet alımı yapılmıştır

**Faiz Giderleri:** 2022 yılı bütçesine 2.005.500,00 TL. Ödenek konmuş aktarma yolu ile 3.649.653,00 TL ödenek eklenmiş aktarma yolu ile düşülen ödenek 500,00 TL toplam bütçe 5.654.653,00 TL 5.212.389,44 TL sarf edilmiş geriye kalan 442.263,56 TL ödenek iptal edilmiştir.

**Cari Transferler:** 2022 yılı gider bütçesine 9.513.150,00 TL ödenek konmuş aktarma yolu ile 1.460.000,00 TL ödenek eklenmiş aktarma yolu ile düşülen ödenek 3.584.400,00 TL toplam bütçe 7.388.750,00 TL 5.335.532,98 TL sarf edilmiş geriye kalan 2.053.217,02 TL ödenek iptal edilmiştir.

**Sermaye Giderleri:** 2022 yılı gider bütçesine 26.883.520,00 TL ödenek konmuş aktarma yolu ile eklenen ödenek 3.864.891,00 TL aktarma yolu ile düşülen ödenek 3.889.795,00 TL düşülmüş olup toplam bütçe 26.858.616,00 TL olmuş 17.966.535,77 TL sarf edilmiş geriye kalan 8.892.080,23 TL ödenek iptal edilmiştir.

**Yedek Ödenekler:** 2022 yılı bütçesine 17.320.000,00 TL ödenek konmuş olup yılı içerisinde aktarma yolu ile düşülen 16.054.405,00 TL'si ihtiyaç duyulan birimlere ödenek aktarması yapılmıştır. Belediye Meclisi Tarafından Karar tarihi 03.10.2022 Karar no:63 esas no:54 sayı ile yapılan ek bütçe, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve mahalli idareler muhasebe ve bütçe yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2022 Mali yılı Dört Yol ilçesi ek bütçesinin 5393 sayılı kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve mahalli idareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesine istinaden sayı:364 karar tarihi:18.11.2022 kararına istinaden Ek Bütçe ile 20.000.000,00 TL yapılmış olup yedek ödeneğe 1.500.000,00 TL eklenmiş toplam yedek ödenek bütçesi 18.820.000,00 TL geriye kalan 2.765.595,00 TL ödenek iptal edilmiştir.

Sonuç olarak 2022 yılı gider bütçesi 179.454.000,00 TL olarak belirlenmiş olup ek bütçe ile 20.000.000,00 TL bütçe yapılmış olup 199.454.000,00 TL yılı içerisinde 168.560.332,12 TL harcanmış, harcanamayan 30.893.667,88 TL ödenek iptal edilmiştir.

Belediyemiz gider bütçesi gerçekleşme oranı % 84

#### BÜTÇE GİDER KESİN HESAP CETVELİ

MÜDÜRLÜKLER	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	AKTARMA İLE		NET BÜTÇE ÖDENEK TOPLAMI	ÖDENEN BÜTÇE GİDERİ	GERÇEKLEŞME ORANI %
		EKLENEN	DÜŞÜLEN			
ÖZELKALEM MÜDÜRLÜĞÜ	4.346.950,00	1.387.465,00	407.465,00	5.326.950,00	3.702.613,78	%70
İNSAN KAYNAKLARI EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	69.540.700,00	8.130.276,00	922.857,00	95.248.119,00	91.498.633,27	%96
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	440.600,00	40.760,00	3.000,00	478.360,00	347.329,82	%73
MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.030,00			6.030,00		
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	602.300,00	70.000,00	70.000,00	602.300,00	119.128,20	%20
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	815.700,00	63.000,00	63.000,00	815.700,00	607.830,49	%75
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45.173.430,00	9.150.514,00	6.650.514,00	47.673.430,00	38.402.201,49	%81

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.644.450,00	3.000,00	3.000,00	1.644.450,00	662.773,11	%40
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	26.952.290,00	3.623.500,00	19.374.405,00 Yedek ödenek Aktarma	12.701.385,00	7.927.208,50	%62
GENÇLİK VE SPOR MÜDÜRLÜĞÜ	108.700,00			108.700,00		
PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	4.142.500,00	1.058.860,00	808.860,00	4.392.500,00	2.941.740,40	%67
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	779.800,00			779.800,00		
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14.412.800,00	2.032.400,00	1.182.400,00	15.262.800,00	14.226.508,53	%93
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	1.398.750,00			1.398.750,00	18.090,77	%1
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	1.346.400,00			1.346.400,00	897,00	%0
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.881.250,00	2.472.150,00	772.150,00	3.581.250,00	3.144.289,50	%88
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	173.350,00			173.350,00		
TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	59.900,00	110.519,00	54.000,00	116.419,00	115.519,00	%99
BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	428.000,00	385.807,00	195.600,00	618.207,00	586.157,91	%95
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	2.348.700,00	1.135.978,00	380.978,00	3.103.700,00	1.676.877,07	%54
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	113.900,00			113.900,00		

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.021.800,00	238.500,00	188.500,00	2.071.800,00	1.254.580,93	%61
SOSYALYARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.089.700,00	800.000,00		1.899.700,00	1.327.952,35	%70
GENEL TOPLAM	179.454.000,00	32.029.879,00	32.029.879,00	199.454.000,00	168.560.332,12	%84

Toplam iptal edilen ödenek : 30.893.667,88 TL

Bütçe gider toplamı : 168.560.332,12 TL 2022 Yılı gider bütçesi gerçekleşme oranı %84 dir.

HESAP ADI	Tahmin edilen Bütçe Tutarı	Ek bütçe	2022 Bütçe	2022 Bütçe gerçekleşme GERÇEKLEŞME	Bütçe gerçekleşme GERÇEKLEŞME Oranı %
GELİR	179.454.000,00	20.000.000,00	199.454.000,00	159.766.506,76	80
GİDER	179.454.000,00	20.000.000,00	199.454.000,00	168.560.332,12	84

GİDERLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMASINA GÖRE					
2022 YILI			BÜTÇE	HARCANAN	
0	GENEL HİZMETLERİ	KAMU	Özel Kalem Müdürlüğü	5.326.950,00	3.702.613,78
1			İnsan Kaynakları Eğitim Müdürlüğü	95.248.119,00	91.498.633,27
			Bilgi İşlem Müdürlüğü	478.360,00	347.329,82
			Hukuk İşleri Müdürlüğü	815.700,00	607.830,49
			Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	6.030,00	-

		Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdürlüğü	618.207,00	586.157,91
		Destek Hizmetleri Müdürlüğü	2.071.800,00	1.254.580,93
		Mali Hizmetler Müdürlüğü	12.701.385,00	7.927.208,50
		Yazı İşleri Müdürlüğü	602.300,00	119.128,20
		Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	1.889.700,00	1.327.952,35
		Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	3.581.250,00	3.144.289,50
		Zabıta Müdürlüğü	1.398.750,00	18.090,77
		Teftiş Kurulu Müdürlüğü	116.419,00	115.519,00
0 4	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	4.392.500,00	2.941.740,40
0 5	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	Çevre Koruma Kontrol Müdürlüğü	1.346.400,00	897,00
		Temizlik İşleri Müdürlüğü	15.262.800,00	14.226.508,53
0 6	İSKÂN VE TOPLUM REFAH HİZMETLERİ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	3.103.700,00	1.676.877,07
		Strateji Geliştirme Müdürlüğü	173.350,00	-
		Fen İşleri Müdürlüğü	47.673.430,00	38.402.201,49
		Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	113.900,00	-
		İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1.644.450,00	662.773,11
0 7	SAĞLIK HİZMETLERİ	Sağlık Müdürlüğü	779.800,00	-
0 8	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	Gençlik ve Spor Müdürlüğü	108.700,00	
		TOPLAM	199.454.000,00	168.560.332,12



2022 YILI GİDER TABLOSU		TUTARI
1	PERSONEL GİDERİ	48.453.954,52
2	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİM GİDERLERİ	7.309.186,80
3	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	84.282.732,61
4	FAİZ GİDERLERİ	5.212.389,44
5	CARİ TRANSFERLER	5.335.532,98
6	SERMAYE GİDERLERİ	17.966.535,77
TOPLAM		168.560.332,12

2022 YILI GELİR TABLOSU		TUTARI
1	VERGİ GELİRLERİ	45.121.385,68
2	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	5.170.383,00
3	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	2.210.430,41
4	DİĞER GELİRLER	107.906.372,00
5	SERMAYE GELİRLERİ	13.517,86
6	TOPLAM	160.422.089,84
7	RET VE İADE	-655.583,08
TOPLAM GELİR		159.766.506,76

## DÖRTYOL BELEDİYESİ 2022 YILI SONU İTİBARIYLA BORÇ DURUMU

KURUMLARA	EMEKLİ SANDIĞI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		25.928.523,46	
	HATAY SOSYAL GÜVENLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ 78.375.907,51	DÖRTYOL BELEDİYESİ	52.657.346,60	
		YEŞİLKÖY BELEDİYESİ	7.621.236,48	
		KUZUCULU BELEDİYESİ	2.465.579,36	
		KARAKESE BELEDİYESİ	7.682.970,04	
		ALTINÇAĞ BELEDİYESİ	3.887.477,84	
		YENİYURT BELEDİYESİ	4.061.297,19	
		Toplam	78.375.907,51	
	DÖRTYOL VERGİ DAİRESİ 54.233.150,64	DÖRTYOL BELEDİYESİ	41.649.204,34	
		YEŞİLKÖY BELEDİYESİ	2.516.283,30	
		KUZUCULU BELEDİYESİ	3.916.832,14	
		KARAKESE BELEDİYESİ	2.167.692,98	
		ALTINÇAĞ BELEDİYESİ	2.061.960,56	
		YENİYURT BELEDİYESİ	1.921.177,32	
			Toplam	54.233.150,64
		EMEKLİ SANDIĞI S.G.K VE VERGİ DAİRESİ TOPLAM BORÇ		158.537.581,61
	HATAY İL ÖZEL İDARESİ		1.240.563,49	
	HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI		2.385.185,75	
	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR BAKANLIĞI			
ÇUKUROVA BELEDİYELER BİRLİĞİ				
DOĞU AKDENİZ KALKINMA AJANSI		2.334.868,84		

	TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİ	540.641,38
	DİĞERLERİ(SENDİKALAR, KÜLTÜR VARLIKLARI VS.)	18.126.054,91
BELEDİYE İLBANK KREDİ	YAPI-TEMİNATLI İKRAZ KREDİLERİ	2.990.983,85
	6360 SAYILI KANUNLA DEVREDİLEN KREDİLER(FAİZSİZ)	1.124.919,74
	DİĞER ALTYAPI-TEMİNATLI İKRAZ KREDİLERİ	9.394.603,00
	MALZEME-TEMİNATLI İKRAZ KREDİLERİ	834.739,82
	TEMİNATLI DENETİM DANIŞMANLIK HİZMET GİDERİ(MALZEME)	
	İLLER BANKASI FAİZLERİ	6.193.186,77
	İHBAR VE KIDEM TAZMİNATI	696.862,26
	PERSONEL ALACAKLARI	1.381.165,88
	BELDE İMAR LTD.ŞTİ. ALACAĞI	31.244.677,61
	FİRMALARA OLAN BORÇLAR	21.746.409,94
	ALINAN TEMİNAT VE DEPOZİTOLAR	3.583.113,76
TOPLAM BORÇ TUTARI		103.817.977,00
2022 YILSONU İTİBARIYLA GENEL TOPLAM BORÇ		262.355.558,61
ŞİRKET	BELDE HİZMETLERİ 2022 YILI SONU İTİBARI İLE BORÇ DURUMU	
	SGK BORCU	34.332.537,49
	VERGİ BORCU	13.134.371,92
	PERSONELE OLAN BORÇ	1.200.000,00
	TOPLAM	48.666.909,41

## VERGİ BORCU

	ANAPARA	FAİZ	TOPLAM
DÖRTYOL BELEDİYESİ	30.767.805,72	10.881.398,62	41.649.204,34
KUZUCULU BELEDİYESİ	2.481.518,51	1.435.313,63	3.916.832,14
KARAKESE BELEDİYESİ	1.401.152,35	766.540,63	2.167.692,98
ALTINÇAĞ BELEDİYESİ	1.228.129,24	833.831,32	2.061.960,56
YEŞİLKÖY BELEDİYESİ	2.402.189,82	114.093,48	2.516.283,30
YENİYURT BELEDİYESİ	1.316.863,29	604.314,03	1.921.177,32
TOPLAM	39.597.658,93	14.635.491,71	54.233.150,64
	ANAPARA	FAİZ	TOPLAM
DÖRTYOLBELDE HİZMETLERİ	10.178.649,52	2.955.722,40	13.134.371,92

## 2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

### a)- Vergi Gelirleri:

Bütçe ile tahmin edilen : 68.129.000,00 TL

Devreden gelir tahakkuku :31.522.248,64 TL

Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk	:1.010.155,46 TL
2022 yılı gelir tahakkuku	: 52.242.054,32 TL.
Toplam tahakkuk	: 82.754.147,50 TL
Yılı Tahsilat	: 44.542.516,43 TL
2023 yılına devreden tahakkuk	37.632.761,82 TL'si Tahsil oranı %53.83

#### **b)- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri:**

Bütçe ile tahmin edilen	: 12.751.500,00 TL
Devreden gelir tahakkuku	:5.279.509,93 TL
Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk	:120.929,78 TL
2022 yılı gelir tahakkuku	: 8.834.231,52 TL.
Toplam tahakkuk	: 13.992.811,67 TL
Yılı Tahsilat	: 5.093.670,06 TL
2023 yılına devreden tahakkuk	8.822.427,78 TL'si Tahsil oranı %36.40

#### **c)- Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler:**

Bütçe ile tahmin edilen	:7.598.000,00 TL
2022 yılı gelir tahakkuku	:2.210.430,41 TL.
Toplam tahakkuk	:2.210.430.41 TL
Tahsil oranı	%100

#### **ç)Diğer Gelirler:**

Bütçe ile tahmin edilen	: 98.156.500,00
Devreden gelir tahakkuku	:20.358.686,77 TL
Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk	:3.233.744,59 TL
2022 yılı gelir tahakkuku	: 113.466.610,88 TL.
Toplam tahakkuk	:130.591.553,06 TL
Yılı Tahsilat	: 107.906.372,00 TL
2023 yılına devreden tahakkuk	22.685.181,06 TL'si Tahsil oranı %82.63

**d)Sermaye Gelirleri:**

Bütçe ile tahmin edilen	: 12.819.000,00 TL
Devreden gelir tahakkuku	:13.517,86 TL
2022 yılı gelir tahakkuku	: 13.517,86 TL.
Toplam tahakkuk	:13.517,86 TL

Tahsil oranı% 100

**Mali Denetim Sonuçları**

Yılı Bütçe ile Tahmin edilen	:179.454.000,00 TL
2022 yılı Ek bütçe	:20.000.000,00 TL
2022 yılı toplam Gelir Bütçesi	:199.454.000,00 TL
Devreden gelir Tahakkuku	: 57.160.445,34 TL
Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk	:4.364.829,83 TL
2022 yılı gelir tahakkuku	: 176.766.844,99 TL.
Toplam tahakkuk	:229.562.460,50 TL
Yılı Tahsilat	: 160.422.089,84 TL
Ret ve iade	:655.583,08 TL Düşüldükten sonra
Yılı Net tahsilat	:159.766.506,76 TL
Gelecek yıla devreden Tahakkuk	:69.140.370,66 TL
Gerçekleşme oranı %80	

Banka İşlemleri: Belediyemiz 2022 yılı içerisinde 164.634.158,19 TL Banka hesabına girmiş olup 158.417.227,83 TL çıkmış 6.216.930,36 TL 2023 yılına devir etmiştir.

	2022 YILI BÜTÇE GELİRLERİ	2022 YILINDA TOPLANAN GELİR	2023YILINA DEVREDEN ALACAK
800/1-2	BİNA VERGİSİ	14.130.960,82	18.102.475,44
800/1-2	ARSA VERGİSİ	7.861.489,53	3.427.150,73
800/1-2	ARAZİ VERGİSİ	1.259.755,75	951.124,87
800/1-3	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	14.140.382,28	14.671.399,91
800/1-6	HARÇLAR	7.728.797,30	480.610,87
800/3-1	MAL VE HİZMET SATIŞ GELİRLERİ	2.834.050,06	478.180,16
800/3-6	KİRA GELİRLERİ	2.336.333,83	8.344.247,62
800/4	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	2.210.430,41	
800/5-1	FAİZ GELİRLERİ	2.133.319,40	
800/5-2	KİŞİ VE KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	104.717.754,53	4.981.689,79
800/5-3	PARA CEZALARI	319.682,59	15.137.958,50
800/5-9	DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER	735.615,48	2.565.532,77
800/6-1	TAŞINMAZ SATIŞ GELİRLERİ	13.517,86	
	TOPLAM	160.422.089,84	69.140.370,66
800	RET VE İADE	-655.583,08	
	2022 YILI NET GELİR	159.766.506,76	

## B- Performans Bilgileri

### 1- Program, Alt Program, Faaliyet Bilgileri

#### a-Yazı İşleri Müdürlüğünce;

2022 yılında 84 adet Meclis kararı ve 360 adet Encümen Kararı yazılarak kararlaştırılmış ve ilgili yerlere e-izmalı olarak sistem üzerinden ve ihtiyaç halinde ıslak izmalı olarak zimmetle verilmiştir.

E-Belediye üzerinden, posta ile veya elden gelen resmi evrak ve dilekçeler kayda alınarak, işleme konmak üzere ilgili birimlere dağıtım sağlanmış, verilen cevaplar ve gönderilen resmi yazılar kayda alınarak, zimmetle veya postayla gideceği yere ulaşması sağlanmıştır.

Kurum içi ve Kurum dışı yazışmaların kayıtları tutulmuştur.

Gelen Evrak Sayısı : 18.332 - Giden Evrak Sayısı : 10.578 - Dilekçe Sayısı : 3.818

2022 yılında toplamda 32.728 adet evrakın giriş, çıkış ve kayıt işlemleri yapılmıştır.

2022 yılında Belediyemize 712 adet Cimer başvurusu olmuş ve gereği yapılmak üzere ilgili birimlere havalesi yapılmıştır.

### **b-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne;**

Belediyemizde 2022 yılı içerisinde çalışan 157 Memur, 57 Daimi İşçi, 43 Sözleşmeli personel 1 kısmi Sözleşmeli Personel ve Şirket işçisi olarak 280 personel olmak üzere toplam 538 olup ayrıca Belediye Başkanı ve 31 Meclis Üyesi ile hizmet vermektedir.

### **c- Bilgi İşlem Müdürlüğüne;**

Belediyemiz birimlerinde oluşan bilgisayar, yazıcı, tarayıcı vs. araçlardan kaynaklanan sorunlar teknik personelimiz marifeti ile giderilmiş ayrıca kablo çekimi, bakım, onarım ve arıza giderme ile ilgili sorunlar da personelimiz tarafından üstün gayret gösterilerek giderilmiştir.

Birimlerimizden gelen toplam 4800 adet istek, talep ve teknik arıza sorunları giderilmiştir. Bunlar aşağıda yer alan tabloda listelenmiştir.

AYLAR	FAALİYETLER						
	Sistem Sorunları	Bilgisayar Sorunları	Yazıcı Sorunları	İnternet Sorunları	Network Sorunları	Otomasyon Sorunları	Kamera Kurulum Sorunları
Ocak	50	90	80	50	75	60	7
Şubat	40	75	70	45	80	62	5
Mart	46	80	75	40	75	60	8
Nisan	40	80	65	50	80	60	5
Mayıs	60	64	70	50	76	58	6
Haziran	50	60	62	40	80	60	5
Temmuz	50	65	70	50	80	70	5
Ağustos	40	60	60	58	90	60	5
Eylül	52	64	70	60	92	60	6
Ekim	80	80	90	90	80	60	5
Kasım	80	60	48	50	90	60	6
Aralık	90	70	60	60	100	70	10

Müdürlüğümüzdeki sunucu odamızda vlan destekli layer 3 switch takıldı. bu sayede daha fazla dış noktaya internet verilmesini sağlamak için altyapı sağlanmış oldu.

Belediyemiz activedirectory altyapısı sunucular yenilenmesi ve yeniden yapılandırmak suretiyle yenilenmiştir.

Vatandaşlarımız ile şifre bilgisi gönderilmek için firma ile anlaşma sağlandı.

Meclis için kurulum yapılarak canlı yayın aktif hale getirilmiştir.

Belediyemiz tarafından düzenlenen festival günlerinde belediyemizin tanıtım filminin gösteriminde kullanılmak üzere tv ve teknik ihtiyaçlar giderildi..

Belediye binasında hasarlı olan network kablosu ve kablo kanalı yenileri ile değiştirilerek sorunları geçiçi olarak çözüme kavuşturulmuş kalıcı çözüm için kabloların elzemdir.



Belediyemize ait tüm teknolojik kaynaklarda gerçekleşen arızalar teknik servisimizde yer alan teknisyenlerimiz tarafından bakımı yapılmaktadır. (yazıcı, bilgisayar parçaları, televizyon monitor, tablet, kamera v.b.)

#### **ç-İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne;**

2022 yılında 65 adet inşaat ruhsatı düzenlenmiştir.

2022 yılında 84 adet iskân ruhsatı düzenlenmiştir.

2022 yılında 27 adet imar çapı düzenlenmiştir.

2022 yılında 1 adet Yanan Yıkılan formu düzenlenmiştir.

#### **d-Fen İşleri Müdürlüğüne;**

İlçemiz ve Mahallelerinde yolların yama ve bypass çalışmaları yapılmıştır.

Parklarımızın aydınlatma ve çevre düzenlemesi ile ilgili tadilat arızalar yapılmıştır.

Belediye Kanununa göre, İlçe Milli eğitim Müdürlüğü'ne bağlı muhtelif okullardan gelen talepler üzerine, okul bahçelerinin peyzaj düzenlemesi, parke taşı döşenmesi talepleri karşılanmıştır. Bakım onarım işleri, banklar yapılmıştır.



Belediye Garaj Amirliği'ndeki iş makinelerinin bakımı ve arızalı araçların tamiri yapılarak faal ve hazır olarak, çalışır halde olmaları sağlanmıştır.

Sınırlarımız dâhilinde günlük ortalama 60 ton hafriyat ve katı atıkların temizlenmesi

İlçemiz ve Mahallelerinde şehir

içi cadde ve sokaklarda yol aydınlatmaları tamirat bakımı ve onarımı yapılmıştır.

Kamu Kurum ve özel kuruluşlarına Dsi. TEDAŞ, Aksa Gaz, TCDD. Türk Silahlı Kuvvetleri, Emniyet Genel Müdürlüğü lojistik ve teknik destek sağlanarak ilçemizin her türlü sıkıntısını çözmek adına yardım edilmiştir.

Şehit mezarları, türbelerin bakım onarım ve peyzaj düzenlemeleri yapılmıştır.

Yeşilköy-Yeniköy –Dörttaş sahil bandına oturma bankları, kamelya ve piknik masaları yenileme tamirat tadilat yapılmıştır.

İlçemizdeki camilerin bakım ve onarımları yapılmış ayrıca Belediyemizce temizlik işleri yapılmıştır.

### **e-Basın Yayın Müdürlüğüne;**

Belediye çalışmalarının, tanıtımı ve duyurulması amacı ile ilgili olarak afiş, billboard, tanıtım kataloğu ve broşürler hazırlanmıştır.

Dörtöyl ilçesinde faaliyet gösteren yerel gazetelerde Belediyemiz ile ilgili çıkan haberler, arşiv haline getirilmektedir.

2022 yılı içerisinde dini ve milli bayramlar ile özel günlerin birlik ve beraberlik içerisinde kutlanması ve duyurulması amacıyla sosyal medya (facebook, tiwetter, instagram) ve resmi web sayfamızda gerekli paylaşımlar ve bilgilendirmeler yapılmıştır.

Fen İşleriyle alakalı ses yayın cihazının kurulumu, yolların asfaltlanması, parke taşı, kum, çimento, briket ve hafriyat kaldırılması talebinde bulunmuş olup bunlar ile alakalı olarak; ilgili talep ve şikâyetler Fen İşleri Müdürlüğüne bildirilmiş ve yerine getirilerek şikâyet ve talepte bulunulan vatandaşa geri dönüşü sağlamıştır.

Park ve Bahçeler ile alakalı ağaç budama, otların biçilmesi ile ilgili talep ve şikâyetler Park ve Bahçeler Müdürlüğüne bildirilmiş ve yerine getirilerek şikâyet ve talepte bulunulan vatandaşa geri dönüşü sağlamıştır.

Zabıta Müdürlüğü ile alakalı dilencilik, araba park ve esnafın kaldırım işgaliile alakalı talep ve şikâyetler Zabıta Müdürlüğüne bildirilmiş ve yerine getirilerek şikâyet ve talepte bulunulan vatandaşa geri dönüşü sağlamıştır.

Temizlik İşleri ile alakalı çöp konteynırı talebi ve tadilatı, çevre temizliği ile ilgili talep alınıp ilgili birime bildirilmiş ve yerine getirilerek şikâyet ve talepte bulunulan vatandaşa geri dönüşü sağlamıştır.

Meclisimizin aldığı meclis kararlarını vatandaşımıza bildirmek amacı ile facebook üzerinden canlı yayın yapılmakta ve aynı zaman da belediyemiz web sitesinde de yayınlanmakta ve günlük olarak faaliyet gösteren yerel gazetelerde meclis karar özetleri Basın İlan Kurumu aracılığıyla ilan edilmektedir.

Belediyemiz iç birimlerinden gelen ihale ve duyuruların belediyenin web sitesi ve sosyal medyalarında yayınlanması

İcra Dairelerinden gelen ihale duyurularının Belediyemizin internet sitesinde yayınlanması

Dış Kurumlardan gelen yazıların vatandaşlarımıza Belediyemizin web sayfasından duyurulması sağlanmıştır.

Belediyemiz müdürlüklerinin tamamına gerekli görülmesi durumlarında Basın Yayın Ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü olarak Kültür İşleriyle koordineli olarak çalışıldı.

İlanlarla ilgili koordinatör birim olmamız sebebiyle belediye adına ait tüm ilanlar birimimiz tarafından takip edilmektedir.

İç Birimler Ve Dış Kurumlardan gelen duyuruların Belediyemiz Anons sistemi ile yapılması sağlandı.

Günlük olarak ilçemizdeki nöbetçi eczaneleri facebook ve web sitemizde yayınlayıp vatandaşlarımıza kolaylık sağlıyoruz.

Dört Yol Belediyesi Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü olarak; Belediyemize talep ve şikayette bulunan vatandaşlarımız Güleryüz ve samimiyet ile karşılanarak ilgili birimlere ivedi olarak konu aksettirilmiş ve birimlerden gelen sonuçlar vatandaşa farklı yollarla bildirilerek sonuç olumlu ya da olumsuz olması gözetilmeden mutlu bir şekilde uğurlanması sağlanmıştır.

#### **f-Temizlik İşleri Müdürlüğüne;**

Katı Atıkların toplanması, taşınması, depolanması ve geri dönüşümün sağlanması, mezarlıklar, bulvar, cadde ve sokakların süpürülmesi, park-bahçe ve orta refüjlerin temizliği işi, 28.01.2009 tarihinden bu yana, belediyemizin de üyesi bulunduğu İskenderun Körfez Katı Atık Birliği tarafından yapılan ihale kapsamında yüklenici firma olan Envitec Çevre Teknolojileri A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

Müdürlüğümüzde belediyemize ait (1) adet kamyonet, (1) adet yol süpürme aracı, Envitec Çevre Teknolojileri A.Ş.'ye ait (5) adet çöp toplama aracı, (2) adet yol süpürme aracı ve (1) adet çöp konteyneri yıkama ve dezenfekte aracı bulunmaktadır.

15 Mahallemizin 13'nde tüm cadde ve sokaklarımızdan günlük olarak çöp alımı yapılmıştır.

2022 yılı içerisinde ilçe genelinde günlük 95 ton olmak üzere bir yıllık süre içerisinde toplam 34.616 ton evsel katı atık toplanarak yüklenici firma Envitec Çevre Teknolojileri A.Ş. tarafından İskenderun İlçesindeki Katı Atık Merkezi'ne nakledilmiştir. Toplanan evsel katı atık için 13.343.211 TL gider tahakkuk ettirilmiştir.

2022 yılına ait olarak belediyemiz tarafından İskenderun Körfez Katı Atık Birliği Başkanlığına evsel katı atık ödemesi olarak 12.964.408 TL ödeme yapılmıştır.

204 adet (80 adet 440 LT. ve 124 adet 770 LT.) çöp konteyneri belediyemiz bütçesinden karşılanarak vatandaşın hizmetine sunulmuştur.

750 Adet çöp varili temin edilerek vatandaşın hizmetine sunulmuştur.

30 adet 120 Ltlik plastik çöp konteyneri belediyemiz bütçesinden karşılanarak satın alma işlemi yapılmıştır.

15 mahallenin 13'nde cadde ve sokakların temizlik işlemleri belediyemizin de üyesi bulunduğu İskenderun Körfez Katı Atık Birliği tarafından yapılan ihale kapsamında yüklenici firma olan Envitec Çevre Teknolojileri A.Ş. personelleri tarafından yapılmaktadır.

Bulvar ve ana caddeler her gün süpürge araçları ile süpürülerek temizlenmektedir.

İlçemizde haftada 6 adet pazar yeri kurulmaktadır. Kurulan bu pazar yerlerinin süpürme ve temizliği; Envitec Çevre Teknolojileri A.Ş. tarafından yeteri kadar elle süpürme elemanı, 1 çöp kamyonu ve 1 makineli süpürme aracı ile gerçekleştirilmektedir. Haftada 6, yıl içerisinde toplam 312 kez pazar yerlerinin temizliği gerçekleştirilmiştir.

İlçemiz genelinde 15 mahallenin 13'nde ihtiyaç oldukça toplu temizlik çalışması yapılmaktadır. Cadde ve sokakların süpürülmesi, boş arsaların temizliği, kaldırım üzerinde çıkan otların temizliğinin yanında çalışma yapılan bölgenin ince temizliği de yapılmaktadır. Bu çalışmalar neticesinde vatandaşlarımızın memnuniyeti en üst seviyeye çıkarılmaktadır. Ayrıca resmi bayramlar, açılış törenleri gibi acil müdahale gereken özel durumlarda bölgeye temizlik ekibi yönlendirerek temizlik yapılmaktadır.

Şehir merkezinde gündüz araç trafiğın yoğun olmasından dolayı, Numune Evler ve Sanayi Mahallerinin şehir merkezinde bulunan cadde ve sokaklarının temizliğı akşam 21.00-24.00 saatleri arasında süpürge aracı ve süpürgeci personeller tarafından yapılmaktadır.

Çöp Konteynırlarının olumsuz görüntülerinin ve kötü kokularının giderilmesi için dezenfektan temin edilerek periyodik olarak yıkama ve ilaçlama işlemi gerçekleştirilmiştir.

Çöp konteynerlerini yıkama ve dezenfekte işlemi haftada dört güne çıkartılmış olup bu süreçte çöp konteynerlerinin yıkanması ve dezenfekte edilmesi çalışmalarını dört katına çıkarılmıştır.

15 mahallenin 13'nde ve Dört Yol çarşı merkezinde olmak üzere toplam 3.180 Adet çöp konteyneri yıkanmış ve dezenfekte edilmiştir.

2022 yılı içerisinde 547 Adet çöp konteynerinin tamir ve bakımı yapılarak halkımızın hizmetine tekrar sunulmuştur.

2022 yılı içerisinde 239 Adet yeni çöp konteyneri dağıtımını yapılarak halkımızın hizmetine tekrar sunulmuştur.

2022 yılı içerisinde 649 Adet çöp varili dağıtımını yapılarak halkımızın hizmetine sunulmuştur.

2022 yılı içerisinde 7 Adet ayaklı çöp kovası (İzmaritlik) dağıtımını yapılarak halkımızın hizmetine sunulmuştur.

2022 yılı içerisinde vakumlu yol süpürme aracı ile 2.612 kez cadde, sokak, pazar yeri temizliğı yapılmıştır.

İlçemiz halkının temizlik ve çevre konusundaki duyarlılığı çalışmalarımıza hız katmakta, aynı zamanda da şevk vermektedir. Müdürlüğümüze ve Çağrı Merkezimize yapılan müracaatlarda; evsel atıkların alınması, süpürme hizmetleri, çöp konteyneri tamiri ve yer değıştirme vb. talep ve şikâyetler en kısa zaman zarfında çözümlenmekte ve geri dönüşleri yapılmaktadır.

2022 Yılında;

- Çöp Konteyneri Talebi	: 113 Adet
- Varil Talebi	: 16 Adet
- Konteynır Yer Değışikliğı Talebi	: 22 Adet
- Çöp Konteyneri Tamirat Talebi	: 36 Adet
- Evsel Atıkların Alınması Talebi	: 599 Adet
- Hayvan Ölüsü Kaldırılması Talebi	: 138 Adet
- Çevre ve Park Temizliğı	: 151 Adet

olmak üzere toplam 1.075 adet talep ve şikâyet alınmış olup, alınan bu talep ve şikâyetler en kısa sürede yerine getirilmiştir.

### **g-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne;**

2022 yılı içerisinde 1180 ailenin yardım talep başvurusu alınmıştır.

#### **Nakdi Yardım:**

- 688 kişiye 639.250,00 TL nakit yardımı

#### **Gıda Yardımı:**

- 355kişiyegıda paketi yardımı 196.000,00 TL lik yardım

#### **Kırtasiye Yardımı:**

- 500 aileye 175.000,00 TL'lik kırtasiye malzemesi
- 30 öğrenciye 18.000,00 TL'lik okul forması yardımı

#### **Cenaze Yemek Yardımı:**

- 3.015 Porsiyon 160.000,00 TL'lik hazır yemek yardımı

### **ğ-Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne;**

2021 yılında 239 adet İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilirken 2022 yılında bu rakam 262 olarak gerçekleşmiştir, ruhsat verilen işyerlerinin kullanım alanlarındaki metrekare artışından kaynaklı tahsil edilen ücret toplam tutarında da artış sağlanmıştır.

27 adet 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese, 33 adet 3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese, 202 adet Sıhhi Müessese olmak üzere toplam 262 adet İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilmiştir.

6 adet Umuma Açık İçkili Yer, 26 adet Umuma Açık İçkisiz Yer Ruhsatı olmak üzere toplam 32 adet Umuma Açık Eğlence Yeri Ruhsatı verilmiştir.

Farklı tarihlerde ilçemiz sınırları içerisinde kalan işyerlerine ziyaretlerde bulunularak ruhsat denetim faaliyetleri icra edilmiştir.

2021 yılında mevcut İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunan 62 adet işyeri kapandığından dolayı ruhsatları iptal edilmiştir.

### **h-İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne;**

2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamında Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğümüze bağlı personeller ile ilçemiz sınırları içerisinde bulunan iş yerleri, tatil siteleri, hayvan besiciliği, gürültü, vs. gibi yerlerden gelen şikâyet konuları hakkında gerekli işlemler yapılmıştır.

2872 sayılı kanunu kapsamında ilçemiz sınırları içerisinde bulunan okul, resmi kuruluş, işyerleri vb yerlerden gelen atık piller toplanmış, yetkili kuruluşlara teslimi yapılmıştır.

İlçemiz sınırları içerisinde vatandaşlar tarafından bilinçsizce çevreye atılan veya bırakılan ekonomik ömrünü yitirmiş kullanılmaz durumda olan atık lastikler, çevreyi ve çevre halk sağlığını önemli bir şekilde etkilemektedir. Atık lastikler sadece çevre kirliliğine sebep

olmamakta bunun yanı sıra fare, sinek, sivrisinek gibi pek çok haşere için üreme alanı oluşturmaktadır. Ekonomik ömrünü tamamlamış ve belediyemiz tarafından, çevreden ve lastikçilerden toplanan atık lastikler geri dönüşümünün sağlanması için Bakanlıkça yetkili firmalara teslim edilmektedir.

Dünya Çevre Günü Etkinliği kapsamında sahilde muhtelif parklarda çevre temizliği; çocuklarla çiçek ekimi etkinliği yapılmıştır. Ayrıca köpek mamaları koyularak sokak köpekleri beslenmiştir.

Sıfır Atık projesi kapsamında Atık Getirme Merkezi kurulması için çalışmalar devam etmektedir.

COVID-19 Salgını ile mücadelede müdürlüğümüz ilaçlama ekiplerince, ilçemiz okul, kamu kurumları, ana cadde ve muhtelif sokaklarda, dezenfekte işlemleri yapılmıştır.

### **I-Hukuk İşleri Müdürlüğüne;**

HUKUK DAVA DOSYASI : Toplam 107 adet dosya açık olup, 52 adet hukuk dava dosyası ilk derece mahkemesinde açık olup, 19 adet dava dosyası Bölge Adliye Mahkemesinde ön incelenen için atama beklemektedir. 26 adet dava dosyası istinafta incelemede, 10 adet dava dosyası da Yargıtay da temyiz aşamasındadır.

İDARE DAVA DOSYASI : Toplam 291 adet dosya açık bulunmaktadır. 161 adet idari dava dosyası ve 1 adet vergi dava dosyası açık olup, 87 adet dava dosyası Bölge İdare mahkemesinde 35 adet dava dosyası Danıştay da incelemede de., 7 adet YD. (Yürütmeyi Durdurma) Dosyası mevcuttur.

İCRA DOSYASI : Toplam 402 adet dosya açık bulunmakta olup, bunun 324 adet icra dosyası esas müdürlükte, 78 icra talimat dosyası mevcuttur.

CEZA DAVA DOSYASI : Toplam 24 adet açık dosya bulunmakta olup, 22 ceza dava dosyası ilk derece mahkemesinde açık olup, 2 adet ceza dava dosyası istinaf aşamasında incelenmektedir. 9 adet açık olup devam etmektedir.

ARABULUCU DOSYASI : Toplam 2 adet açık arabuluculuk dosyası mevcuttur.

### **i-Destek Hizmetleri Müdürlüğüne;**

Belediye birimlerimizin çalışma ve hizmetlerini daha hızlı ve verimli yürütmeleri maksadıyla, müdürlüğümüz hızlı ve çözüm odaklı olarak görevlerini yerine getirmiştir.

Belediye hizmet binası, ek hizmet binaları ve belediyemize ait diğer tesislerimizin yapılan rutin temizlik hizmetleri titizlikle yürütülmüştür.

Çalışma alanı ve şartlarına göre personelimize eldiven, koruyucu elbise dağıtılmıştır.

Personelimiz ve vatandaşlarımızın kullanımı için, belediye hizmet binamızın girişine ve tüm katlara dezenfektan ve atık maske kutuları yerleştirilmiştir.

Tüm Müdürlüklerin ihtiyaç duyduğu temizlik malzemeleri, kırtasiye ürünleri ve büro malzemelerinin (masa, sandalye v.b) yıl boyu teminine çalışılmıştır.

Sahada çalışan birimlerin telsiz frekans işlemleri ile ekipman alım, bakım ve onarım işlemleri yürütülmüştür.

Demirbaşımıza kayıtlı hizmet araçlarımızın sigorta poliçe işlemleri ile bakım-onarım işlemleri aksatılmadan yürütülmüştür.

Belediye hizmet binasının çatısında bulunan kiremitler, fayans ve fayans derz araları bakım ve onarımları yapılmıştır.

Hizmet binalarımız ve tesislerimizde bulunan klimalarımızın bakım ve onarım işlemleri düzenli şekilde yürütülmüştür.

Belediye hizmet binasında bulunan asansörün faal bir şekilde çalışması için aylık periyodik bakımları aksatılmadan yürütülmüştür.

Belediyemiz envanterinde bulunan tüm demirbaş ve taşınırların takip ve kontrolleri ile yeni alınanların sisteme kayıt işlemleri ve kayıttan düşme işlemleri aksatılmadan yürütülmüştür.

### **j-Park ve Bahçeler Müdürlüğüne;**

Yazlık ve kışkık 47.300 mevsimlik çiçek ekimi yapıldı.

Tüm parkların oyun aletleri ve spor aletlerinin bakımı yapıldı.

Tüm mahalleler ve sokakların ağaçları budandı ve temizliği yapıldı.

İlçemizde bulunan tüm palmiye ağaçlarının budaması yapıldı.

Vatandaşlardan gelen istek ve talepler yerine getirildi.

Şehit İzzet AK, Şehit Sedat KESKİN, Fırat ÇAKIROĞLU, Şehit Yusuf YAYLA, Perihan PERKER, Şehit Ömer Halis DEMİR, İbrahim SOYLU ve Turunçgiller parklarında genel olarak bakım ve tadilat işleri yapıldı.

Yeşilköy Belediye Ek Hizmet Binası önü Atatürk anıtı tamiri yapıldı.

Sera da bakım ve onarım işleri yapıldı.

İlçe geneli parklarda aydınlatma malzemeleri alımı ve bakımı yapıldı.

Altınçağ mandarin bahçesi gübreleme, ilaçlama ve sulama işlemleri yapıldı.

300 Adet Bayrak ve 1000m Bark-Flama alınarak eskimiş, yıpranmış ve rengi solan bayraklarla değişimi yapıldı. Milli bayram ve resmi törenlerde şehrin süslemesi yapıldı.

1832 Adet ağaç fidanı alınarak parklarda peyzaj düzenlenmesinde dikimleri yapıldı.

50 kg çim tohumu alınarak ilçe geneliParklarda kullanılarak ekimi yapıldı.

5 adet dalgıç pompa alınarak ilçe geneli havuz sistemlerinde kullanılmıştır.

### **k-Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne;**

Mülkiyeti belediyemize ait gayrimenkullerin kayıtları düzenli olarak tutulmuş, takip ve kontrolleri yapılmıştır.

İfrazen veya tevhidten ada/parsel numarası, alanı, cinsi değişen veya kat irtifakı kurulan taşınmazların kayıt değişiklik işlemleri yapılmıştır.

Gerek mükelleflerin beyan verme sorumluluğunun yerine getirilmesi gerekse de gelir arttırıcı çalışmalar kapsamında, özel mülkiyete ait emlak beyanı bulunmayan taşınmazların veya eksik beyan verilen taşınmazların tespiti yapılarak, beyana çağrıda bulunulmuştur. Yaklaşık 561 adet beyana çağrı gönderilmiştir. Akabinde tarh ve tahakkuk işlemleri yapılmıştır.

Gelir arttırıcı çalışmalar kapsamında, imar uygulaması sonucunda ada/parsel numarası, cinsi ve miktarı değişen taşınmazların ve yapı kullanma belgesi alan taşınmazların tespiti yapılarak, beyan güncellemeleri yapılmıştır.

Gerek intikal gerekse de satış işlemleri sonucu, malikleri ya da hisse miktarları değişen gayrimenkullerin beyan güncelleme işleri, günlük işler kapsamında devam etmiştir.

Emlak Bürosunun 2022 yılı tahsilat bilgileri ise aşağıdaki gibidir:

Emlak Vergisi Gelirleri	<u>TOPLAM: 26.776.518,56 TL</u>
-------------------------	---------------------------------

2022 yılı mülkiyeti belediyemize ait 61 ada 52 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki Kat Karşılığı İnşaat işi devam etmiştir.

Kurumumuza ait gayrimenkullerin fuzuli şagilden korunması sağlanmış, fuzuli şagil tespit edilen taşınmazlara ecrimisil uygulanmıştır.

Kiraya verilecek belediye mülkleri tespit edilerek 2886 sayılı yasanın 45. maddesine istinaden açık ihale usulü ile ihaleye verilmesi ve sözleşmeye bağlanması sağlanmış olup, bu çalışma kapsamında 108 işyeri, 8 arsa, 10 büfe ve 3 adet Atm Kabini olmak üzere toplam 129 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Kirada olan ve ihale süresi, devam eden mülklerin belediye meclisinin belirlediği oranda kira artışları yapılarak, tahakkuk işlemleri güncellenmiştir.

Kiraya verilen mülklerin düzenli olarak kontrolü yapılmış, sözleşmeye aykırı hususların olmamasının temini sağlanmıştır.

Kira süresi dolan taşınmazların tahliyesi yapılarak, ihale süreci ve akabinde sözleşmenin yenilenmesi sağlanmıştır.

Kiralama Bürosunun 2022 yılı tahsilat bilgileri ise aşağıdaki gibidir:

Kira Gelirleri	1.790.550,52 TL
----------------	-----------------

Ecrimisil Gelirleri	570.062,24 TL
---------------------	---------------

<u>TOPLAM</u>	<u>2.360.612,76 TL</u>
---------------	------------------------

### **1- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne**

Yeşilköy mahallesinde konuşla Karahasan Paşa Sosyal tesisinde düğün salonumuz ve nikah servisimiz vatandaşlarımıza hizmet vermektedir.

Özerli mahallesinde İlk Kurşun Müzesi hizmet vermektedir.

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde Kuzuculu, Altınçağ, Ocaklı, Çaylı, Yeşilköy, Yeniyurt, Kışlalar, Karakese, Özerli mahallelerinde faaliyet gösteren AÇEM ( Anne Çocuk Eğitim Merkezi) merkezlerinde 2021/2022 eğitim öğretim süresi içerisinde Dört Yol Milli Eğitim Müdürlüğü Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü ile yapılan Protokol kapsamında



bayan vatandaşımıza ( kırkyama, dikiş nakış, ahşap süsleme, iğne oyası, ev tekstil ürünleri, çocuk üst giysileri dikimi vb.) eğitim verilmekte, kursiyerlerimizin ve diğer vatandaşlarımızın çocuklarına ise oyun odası eğitimi verilmektedir.

22-25 Eylül 2022 tarihleri arasında İstanbul Maltepe Etkinlik alanında Hatay Tanıtım Günleri etkinliği yapılmıştır.

Milli Mücadele’de İlk Kurşun’un 19 Aralık 1918’ de Dört Yol’umuzda atılışının 104. yıldönümü olması münasebetiyle; 16-19 Aralık 2022 tarihleri arasında geleneksel, “İlk Kurşun 8. Dört Yol Kültür Sanat ve Turunçgil Festivali” düzenlendi.

Milli mücadelede İlk Kurşun’ un 19 Aralık 1918’ de ilçemiz Dört Yol’ da atılışının 104. yılı etkinlikleri kapsamında Adana Yeşiloba Hipodromunda düzenlenen “İLK KURŞUN KOŞUSU ” Dört Yol Belediyesi olarak Türkiye Jokey Kulübüne Kupa takdim edilmiştir.



Evlendirme memurluğumuzda 2022 yılına ait aile cüzdanı bulunmamaktadır.

01.01.2022 Tarihi ile 31.12.2022 Tarihi dahil Evlendirme Memurluğumuzda 1042 (binkırkiki) Evlendirme gerçekleştirilmiştir ve evlenmelerin 105 adeti yabancı evliliğdir.

Evlendirmelere ait evlenme kütük defterleri 4721 Sayılı Medeni Kanuna uygun olarak doldurulmuştur.

Evlenen Çiftlere Aile Cüzdanları 4721 Sayılı Medeni Kanuna uygun olarak doldurulmuş ve evlenen çiftlere teslim edilmiştir.

Evlendirmeleri yapılan çiftlerin MERNİSLERİ 4721 Sayılı Medeni Kanuna uygun olarak doldurularak Dört Yol Vatandaşlık ve Nüfus İşleri Müdürlüğüne evlendirme memurluğumuz tarafından elektronik ortamda teslim edilmiştir.

17 Mayıs 2021 tarihi itibari ile Evlendirme Memurluğumuza tescil yetkisi verilmiştir. 937 adet tescil işlemi gerçekleştirilmiştir. 105 adet yabancı evlilik tescil için Nüfus Müdürlüğüne yönlendirilmiştir.

Bu süre içerisinde 1062 (binatmışiki) adet Evlenmek için başvuruda bulunan çiftlerin başvuruları 4721 Sayılı Medeni Kanuna uygun olup olmadığı incelenmiştir;

1042 (binkırkiki) adet başvuru Evlendirme memurluğumuz tarafından incelenmiş, 4721 Sayılı Medeni Kanuna uygun olduğu tespit edilerek başvuruları kabul edilmiş ve ilerleyen günler için randevu verilip nikâhları kıyılmıştır.

6 (altı) adet başvuru ise Evlendirme memurluğumuz tarafından incelenmiş, 4721 Sayılı Medeni Kanuna uygun olmadığı gerekçesi ile başvuruları kabul edilmemiştir. 13 (onüç) evlilik 2023 yılına devretmiştir. 1 adet başvuruda akıl sağlığı nedeniyle gerçekleştirilememiştir.

Evlendirme memurluğumuza bilgi edinmek için 1062 (binatmışiki) çift gelmiş ve çiftlere gerekli bilgilendirmeler memurluğumuz tarafından yapılmıştır.

#### **m-Zabıta Müdürlüğüne;**

Rutin esnaf denetim ve kontrolleri yapılmaktadır.

Ekiplerimizce düzenli olarak mıntıklarında bulunan kaldırımlarla ilgili düzenlemeleri, yaş sebze ve meyve satan esnafın günlük fatura ve etiket kontrolleri yapılmaktadır.

Fahiş fiyat ve stokçuluğun önlenmesi ile ilgili denetimlerimiz sürekli olarak yapılmakta denetim sonuçları Kaymakamlığıma rutin olarak gönderilmektedir.

İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri ile birlikte izinsiz ve kaçak olarak ev tüpü ve piknik tüpü satışı yapanlar ve bulunduranlar hakkında ekipler oluşturularak rutin olarak kontroller yapılmaktadır.

Zabıta Müdürlüğü olarak, Emniyet, ilçe tarım, İlçe sağlık Müdürlükleri ile sigara ve gıda imhası yapılmaktadır.

Zabıta Müdürlüğü ekipleri ruhsatlı ve ruhsatı olmayan Hurdacılara denetim ve kontrolleri yapılmaktadır.

Yabancıların işletmekte olduğu işyerleri ve tabelaların kontrolleri yapılarak, ilgili çalışmalarımız Kaymakamlık İdare Denetim Bürosuna rutin olarak gönderilmektedir.

Tarihi geçmiş ürünler ve fiyat etiketi denetimleri sürekli olarak yapıldı yapılmaktadır.

İnternet kafe denetimleri sürekli olarak yapılmaktadır.

Dilencilikle mücadele aralıksız devam etmekte olup 7 kişiye idari para cezası düzenlenmiştir.

Cumartesi halk pazarında pazarcı esnafına ölçü tartı aletlerinin muayene zamanı gelenlerin muayene yaptırılmaları konusunda anonslar yapılmıştır.

İlçemizdeki Tüm fırınların periyodik olarak her ay denetimlerine devam edilmektedir.

Lokantaların esnaf teftiş defterleri ve personellerinin portör muayeneleri düzenli olarak yapılmaktadır.

İçkili işyerlerin denetim ve kontrolleri aralıksız devam etmektedir.

Aylık umuma açık yerlerin denetim ve kontrolleri yapılmaktadır.

Kaymakamlık makamınca kurulan komisyon ile Hurdacılık yapan işletmelerin denetim ve kontrolleri yapılmıştır.

Çok sayıda Belediyemiz Müdürlüklerden gelen yazıları ilgililerine tebliğ edildi.

444 7 712 nolu çağrı merkezinden gelen çok sayıda telefona cevap verilmiş, değerlendirmeye alınıp vatandaşların mağdur olmamaları için müdahale edilmiştir.

Hazineye ve Belediyemize ait taşınmazların işgalini önlemek amacı ile sürekli olarak denetimler yapılmaktadır.

Vatandaşların kayıp ettikleri eşyalar muhafaza altına alınarak ilgili kayıp eden şahıslara teslim edilmektedir.

Yaşlı, Hasta ve durumu olmayan vatandaşlarımızın Hastane, Postane, Alışveriş vb. ihtiyaçları doğrultusunda Zabıta araçlarımız ile gerekli kolaylıklar sağlanmıştır.

Bölgemizde bulunan Metruk binalar, AÇEM 'ler ve güvenlik görevlisi olmayan parkların denetim ve kontrolleri sağlanmaktadır.

Yapılan denetim ve kontrollerde görülen aksaklıklar ile ilgili yazılarımız ilgili birimlere ve encümene sunulmuştur.

180 adet Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezinden (CİMER) gelen şikâyetleri değerlendirildi.

67 adet Dört Yol Kaymakamlık Makamı Yazı İşleri Müdürlüğünden üst yazı ile gelen Cimer başvuru evraklar değerlendirildi.

28 adet kurumlardan ve şahıslardan, kurumumuza gelen talep, istek ve şikâyet yazılarına yerinde değerlendirme yapılarak cevap verildi.

297 adet İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat başvurusu değerlendirilerek cevap verildi.

297 adet işyerlerine İşyeri Açma ve Çalışma ruhsat onayı değerlendirildi cevap verildi.

5 adet Ruhsata aykırı faaliyette bulunan işletmelere işlem yapıp Encümene sunulmuştur.

10 adet Kaçak yapı yapan şahıslara tutanak tanzim edilip, söz konusu kaçak yapı durdurulup İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sevk edilmektedir.

#### **IV- KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

Belediyemiz gerek üstünlük gerekse zayıflıklarında hâkim olan unsurlara ve Covit-19 salgını dolayısı ile oluşan tüm aksaklıklara rağmen çalışmalarını %84'lük bir başarı oranında devam ettirmiştir. Tüm personel ellerinden gelen gayreti göstererek özveri ile çalışmış,

görevlerinin bilinciyle işlerini yapmaya çalışmışlardır. Belediyemizin daha kurumsal bir yapıya kavuşması, hemşerilerimizin esenliğinin yükseltilmesi, yaşam koşullarını kolaylaştırıcı imari planların hayata geçirilmesi, denizin maviliğinin, doğanın yeşilinin, ovanın bitki örtüsünün korunması daha da yaşanılabilir bir Dört Yol için çalışmalarımıza devam edilecektir.

Belediyemiz hedef ve çalışmalarında, en iyi hizmeti sunmak, hizmetleri sunarken kolaylaştırıcı olmak, çözüm odaklı çalışmak, personelin vatandaşa olan yaklaşımında iletişimi geliştirmek, vatandaşlarımızla muhatap olan personelin verilecek seminerlerle eğitim seviyesini yükseltmektir.

Yerel yönetimlerin, özellikle belediyelerin, yerel ve ortak nitelikteki ihtiyaçları karşılamalarına yönelik sundukları hizmetlerin niceliği ve niteliği gün geçtikçe değişmektedir. Geçmişin klasik yönetim anlayışı ve kalıpları ile sunulan kamu hizmetlerinin etkinliğini ve verimliliğini olumsuz yönde etkilemektedir. Günümüzde gelinen bu süreçte yeni yönetim anlayışının gerektirdiği stratejileri uygulama kaçınılmaz olmuştur.

En genel kavramı ile “yönetişim” şeklinde ifade edilen yeni yönetim anlayışının hayata geçirilmesine yönelik mevzuat düzenlemeleri yapılmakta, belediyelerin belirlenen standartlara uygun düzenlemeler içinde hareket etmeleri sağlanmaktadır.

Dört Yol Belediyesi olarak da bu değişim ve gelişmelere paralel, geleceğe yönelik ortak kent kararlarının bir ifadesi olan vizyonumuz, misyonumuz, temel değerler ve ilkelerimizi ortaya koymuş bulunmaktayız. Kaynağı olmayan bir yatırım yapmama gibi bir düşünceyi hizmet anlayışının temelinde oturtan belediyemiz, başladığı hiçbir işi yarım bırakmamış ve gününde tamamlayarak hizmete sunmuştur. Kaynağın verimli kullanılmaması bizim ülke olarak en başta gelen sorunlarımızdandır. Kaynak israfının önüne geçilmeye başlandığında görülecektir ki yatırımlar bir bir gerçekleşiyor, üretim artıyor ve insanlar bekledikleri hizmetlere kavuşuyor.

İlçemiz Dört Yol; doğası, bitki örtüsü, sahili, turizmi ve sanayisi ile yaşanılması gereken doğa harikası bir şehirdir. Bu şehrimizi hep beraber, el ele vererek daha güzel daha da yaşanılabilir daha da kapasiteli bir şehir haline getirebiliriz. Ne bizim nede çocuklarımızın gidecek başka bir memleketi var, bu nedenle bir olalım, biz olalım, biz bir olursak başaramayacağımız üstesinden gelemeyeceğimiz hiçbir şey yoktur.

Saygılarımla.

Fadıl KESKİN

Dört Yol Belediye Başkanı