

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 46  
**Esas No :** 38

**Karar Özeti:**

Dört Yol Belediyesi alacaklısı Karatosun San. ve Tic. Firmasının olduğu dosyada verilen dilekçede göz önüne alınarak borcun düşmesi ve kamu yararı olması nedeniyle istinafa gidilmemesine, dilekçede belirtilen miktar üzerinde uzlaşma sağlandığında, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yapılacak olan uzlaşma ile ilgili protokol imzalama yetkisi verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. 17 nolu komisyon raporu mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 8. maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 48732 sayılı yazısı; Dört Yol Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihinde 38.gündem maddesi olarak Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen "Dört Yol icra dairesi 2025/ 62 E. sayılı İcra emri yazısı ile Borçlusu Dört Yol belediyesi, alacaklısı Karatosun Dem. Köm. İnş. Turz. Gıda Tem. Tarım Ürün. Nak. San. Ve Tic. Firmasının olduğu dosya kapsamının da protokol yapılacağından istinaf edilmesi yönünde feragat edilmesi konusuna" esas 17 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 17 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;

KONUNUN ÖZÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 38 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen "Dört Yol icra dairesi 2025/ 62 E. sayılı İcra emri yazısı ile Borçlusu Dört Yol belediyesi, alacaklısı Karatosun Dem. Köm. İnş. Turz. Gıda Tem. Tarım Ürün. Nak. San. Ve Tic. Firmasının olduğu dosya kapsamının da protokol yapılacağından istinaf edilmesi yönünde feragat" hakkında.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Dört Yol icra dairesi 2025/ 62 E. sayılı İcra emri yazısı,2024/146 K. dosyasında Karatosun Dem. Köm. İnş. Turz. Gıda Tem. Tarım Ürün. Nak. San. Ve Tic. Firmasına dosya kapsamının da belediyemizden 962.000,00 TL alacağının olduğunu, istinafa gidilmesi halinde bu borcun tamamının istinafta onanacağını kanaatine varıldığını, firma adına yetkili olan avukat Soner SÖNMEZ 'in belediyemize vermiş olduğu dilekçede istinafa a gidilmeden tarafına ödeme yapılması halinde borcunun 700.000,00 TL olarak uzlaşabileceğini beyan ettiği dilekçede göz önüne bulundurulması neticesinde de;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 38 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Dört Yol icra dairesi 2025/ 62 E. sayılı İcra emri yazısı ile Borçlusu Dört Yol belediyesi, alacaklısı Karatosun Dem. Köm. İnş. Turz. Gıda Tem. Tarım Ürün. Nak. San. ve Tic. Firmasının olduğu dosya kapsamının da verilen dilekçede göz önüne alınarak borcun düşmesi ve kamu yararı olması nedeniyle istinafa gidilmemesine, dilekçede belirtilen miktar üzerinde uzlaşma sağlandığında, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 46  
**Esas No :** 38

**Karar Özeti:**

Dört Yol Belediyesi alacaklısı Karatosun San. ve Tic. Firmasının olduğu dosyada verilen dilekçede göz önüne alınarak borcun düşmesi ve kamu yararı olması nedeniyle istinafa gidilmemesine, dilekçede belirtilen miktar üzerinde uzlaşma sağlandığında, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yapılacak olan uzlaşma ile ilgili protokol imzalama yetkisi verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. 17 nolu komisyon raporu mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

(g) bendi gereğince Belediye Başkanına yapılacak olan uzlaşma ile ilgili protokol imzalama yetkisi verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir, taktir yüce meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 17 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 44  
**Esas No :** 36

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 36 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen "Avukatlık vekalet ücreti ve yargılama giderine ait Ziraat Bankası IBAN:TR81 0001 0000 1632 3529 7850 27 hesaba Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulmasının kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. 15 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oybirliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 6. maddesine geçelim.  
Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 48730 sayılı yazısı; Dört Yol Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihinde 36.gündem maddesi olarak Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen "Avukatlık vekâlet ücreti ve yargılama giderine ait hesaba Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulmasına" esas 15 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 15 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;

KONUNUN ÖZÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 36 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen "Avukatlık vekâlet ücreti ve yargılama giderine ait hesaba Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulması" hakkında.

KOMİSYON İNCELEMESİ: "Avukatlık vekâlet ücreti ve yargılama giderine ait hesaba (Ziraat bankası-Hesap adı: Avukatlık vekalet ücreti) IBAN:TR81 0001 0000 1632 3529 7850 27) ilgili hesap içerisindeki tutarın haczedilemez olduğu dikkate alınarak Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulması" hakkında iş ve işlemler için belediye meclisine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi neticesinde;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 36 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen "Avukatlık vekalet ücreti ve yargılama giderine ait Ziraat Bankası IBAN:TR81 0001 0000 1632 3529 7850 27 hesaba Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulmasının kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir, taktir yüce meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 15 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 44  
**Esas No :** 36

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 36 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen "Avukatlık vekalet ücreti ve yargılama giderine ait Ziraat Bankası IBAN:TR81 0001 0000 1632 3529 7850 27 hesaba Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulmasının kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. 15 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oybirliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 45  
**Esas No :** 37

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Resul KILINÇ' ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinin değerlendirilmesi görüşülmüş, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yapılacak olan uzlaşma ile ilgili protokol imzalama yetkisi verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. 16 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 7. maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 48731 sayılı yazısı Dört Yol Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihinde 37.gündem maddesi olarak Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen "Resul KILINÇ' ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinin görüşülmesi konusuna" esas 16 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL;16 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;

**KONUNUN ÖZÜ:** Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 37 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen "Resul KILINÇ'ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinin görüşülmesi" hakkında.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Belediye çalışanlarından olan Resul KILINÇ'ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinde Dört Yol 1.İş Mahkemesi 2025/7 Esas ve takip eden 2019/400 Esas, 2023/111 Esas dosyalarında iş kazasından dolayı alacaklı olduğu, maddi ve manevi tazminat istemli dosya ve icra takibine binaen anlaşma isteminde bulunmuştur. Banka hesabından 365.000,00 TL sonrasında kalan kapak hesabı olan 4.918.153,43 TL dosya hesabındaki alacağının 1.168.153,43 TL sinden feragat ederek 3000.000,00 TL olarak dosyanın avukatta takip edilmesi nedeniyle 750.000,00 TL dava dosyası yasal vekâlet ve icra dosyası yasal vekâlet ücretleri olmak üzere 3.750.000,00 anlaşma talebinde bulunmuş. Ödeme şekli olarak meclisten karar geçmesine müteakip ayın son iş gününe kadar 1.750.000,00 TL sinin, geriye kalan 2.000.000,00 TLnin ilk ödeme tarihinden bir ay sonra ödenmesi talep edildiği görüşülmesi neticesinde,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:** Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 37 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Resul KILINÇ' ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 45  
**Esas No :** 37

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Resul KILINÇ' ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinin değerlendirilmesi görüşülmüş, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yapılacak olan uzlaşma ile ilgili protokol imzalama yetkisi verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. 16 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

vermiş olduğu dilekçesinin değerlendirilmesi görüşülmüş, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yapılacak olan uzlaşma ile ilgili protokol imzalama yetkisi verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir, taktir yüce meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 16 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 43  
**Esas No :** 35

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Davacısı Belediye İş Sendikası 2023/105 esas sayılı dosyasının 2024/181 sayılı kararına ilişkin, Belediye kanunu 38.mad. (g) bendi gereğince belediye başkanına protokol yapma yetkisinin verilmesi istinaftan feragat edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. 14 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 5. maddesine geçelim.  
Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 48742 sayılı yazısı; Dört Yol Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihinde 35. gündem maddesi olarak Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen "Davacısı Belediye İş Sendikası 2023/105 esas sayılı dosyasının 2024/181 sayılı kararına ilişkin istinaftan feragat edilmesine " esas 14 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 14 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

KONUNUN ÖZÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 35 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen "Davacısı Belediye İş Sendikası 2023/105 esas sayılı dosyasının 2024/181 sayılı kararına ilişkin istinaftan feragat edilmesi."

KOMİSYON İNCELEMESİ: Davacısı Belediye İş Sendikası olan Dört Yol 2. İş Mahkemesi 2023/105 E. Sayılı dosya ile Belediye İş Sendikası sendika aidatlarının ödenmemesi sebebiyle davayı ikame etmiştir, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce dava konusu döneme ait aidat borçlarının ödenip ödenmediği, hesaplamalarda bir hata olup olmadığı tespit edilmiş, rakamları doğru olduğu ve borçların ödenmediği görülmüştür. Dosya kapsamında yapılan incelemeler neticesinde, dosyanın onanma ihtimalinin yüksek olduğu görülerek istinafa gidilmesi halinde yüksek harç bedelleri ve masrafların olacağı anlaşılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 35 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Davacısı Belediye İş Sendikası 2023/105 esas sayılı dosyasının 2024/181 sayılı kararına ilişkin, 5393 sayılı belediye kanunu 38.maddesinin (g) bendi gereğince belediye başkanına protokol yapma yetkisinin verilmesi istinaftan feragat edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir, taktir yüce meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 14 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip

Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 43  
**Esas No :** 35

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen Davacısı Belediye İş Sendikası 2023/105 esas sayılı dosyasının 2024/181 sayılı kararına ilişkin, Belediye kanunu 38.mad. (g) bendi gereğince belediye başkanına protokol yapma yetkisinin verilmesi istinaftan feragat edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. 14 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 41  
**Esas No :** 33

**Karar Özeti:**

Ocaklı Mahallesi 263 parseline yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup plan değişikliği teklifinin uygun olduğu imar komisyonu raporu mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 3. maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 48672 sayılı yazısı; İlçemiz Ocaklı Mahallesi 263 Nolu Parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik hazırlanmasına esas 2 Nolu İmar Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okundu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 2 Nolu İmar Komisyon Raporu:

**KONUNUN ÖZÜ:**

Dört Yol Belediye Başkanlığı Makamınca İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Ocaklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 263 numaralı parselin sosyal tesis alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesi

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Dört Yol İlçe Müftülüğü tarafından teklif edilen plan değişikliğine konu alanın mevcut 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planındaki durumu incelendiğinde; ortaokul alanı olarak planlı olduğu, yapılaşma koşullarının Emsal:1.00 olarak belirlendiği görülmektedir.

Bu alanda depremde zarar gören Kur'an Kursunun yeniden yapılabilmesi için eğitim tesis alanı kullanımından sosyal tesis alanı kullanımına dönüştürülmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisininin 20.11.2024 Tarih 372 Sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak 263 nolu parsel sosyal tesis alanı olarak planlanmıştır. Parselin yapılaşma koşullarının Emsal:1.50, Y ençok:5Kat ve çekme mesafelerinin parselin kuzey ve doğu cephelerinde 10 metre diğer cephelerinde ise 5 metre olacak şekilde 1/1000 ölçekli plan değişikliği teklifinin hazırlandığı görülmektedir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ- SONUÇ:**

Sonuç olarak: Ocaklı Mahallesi 263 parseline yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna oy birliğiyle karar verilmiştir. Takdir meclisidir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 41  
**Esas No :** 33

**Karar Özeti:**

Ocaklı Mahallesi 263 parseline yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup plan değişikliği teklifinin uygun olduğu imar komisyonu raporu mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 2 nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 39  
**Esas No :** 30

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygulanan ücret ve tarifelerde Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddiası ile komisyonumuza havale edilen Pazar Yeri İşgal Harçları, Komisyonumuzca yeniden yapılan incelemede belirtilen ücret ve tarifede herhangi bir fahiş fiyat uygulamasının olmadığı, bu nedenle talebin komisyonumuzca uygun olmadığına oy birliği ile karar verilmiştir. Komisyon raporunun kabulüne mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 1.maddesine geçildiğini açıkladı.

Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz Gelirler Müdürlüğünün 48694 sayılı yazısı; Dört Yol Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihli 30 sayılı karar ile "uygulanan ücret ve tarifelerde Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddiası" olarak gündeme alınan ve komisyona havale edilen yönetmelik hakkında Plan Bütçe Komisyonu tarafından görüşülmesine esas 11 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 11 Nolu Plan Bütçe Komisyon Raporu;

**DÖRTYOL BELEDİYESİ**

-----1909----- T.C.

**DÖRTYOL BELEDİYE MECLİSİ**

**KOMİSYON RAPORLARI R a p o r N o :**  
2025 /11

**T a r i h**

04 /02 /2025

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

**Konunun özü**

Pazarcular Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından, uygulanan ücret ve tarifelerde Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddia edilerek fiyatların iptali ve sonrasında uygun bir şekilde düzenlenmesi taleplerinin değerlendirilmesi.

Komisyon İncelemesi

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip

Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 39  
**Esas No :** 30

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygulanan ücret ve tarifelerde Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddiası ile komisyonumuza havale edilen Pazar Yeri İşgal Harçları, Komisyonumuzca yeniden yapılan incelemede belirtilen ücret ve tarifede herhangi bir fahiş fiyat uygulamasının olmadığı, bu nedenle talebin komisyonumuzca uygun olmadığına oy birliği ile karar verilmiştir. Komisyon raporunun kabulüne mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, uygulanan ücret ve tarifelerde Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddiası ile yapılan inceleme neticesinde;

Hayvan Satıcıları İşgallerinde Kurban bayramında kapalı alan hayvan pazarı 22.500,00 TL  
Kurban bayramında açık alan hayvan pazarı 15.000,00 TL  
Diğer günler kapalı alan günlük 300,00 TL  
Diğer günler açık alan günlük 240,00 TL  
Küçükbaş hayvan başına 15,00 TL  
Büyükbaş hayvan başına 30,00 TL  
Pazar Yeri İşgal Harcı Kapalı alan 180,00 TL  
Açık alan 110,00 TL  
Hafta içi pazarlar 75,00 TL

Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygulanan ücret ve tarifelerde Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddiası ile komisyonumuza havale edilen Pazar Yeri İşgal Harçları, Komisyonumuzca yeniden yapılan incelemede belirtilen ücret ve tarifede herhangi bir fahiş fiyat uygulamasının olmadığı, piyasaya göre fiyatların uygun olduğunu, bu nedenle talebin komisyonumuzca uygun olmadığına oy birliği ile karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 11 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 37

**Karar Özeti:**

Resul KILINÇ' ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 11. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 11. Gündem maddemiz; Hukuk İşleri Müdürlüğüne; Resul KILINÇ' ın 31.01.2025 tarih ve 2096 sayılı Belediyemiz yazı işlerine vermiş olduğu dilekçesinin değerlendirilmesinin görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisidir. Yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 42  
**Esas No :** 34

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 34 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen "Davacı ASU Grup Yapı Turizm Nakliye Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti. olan Hatay 2. İdare Mahkemesi 2023/195 Esas sayılı dosyanın 2024/4301 sayılı kararına istinaftan feragat edilebileceğine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. 13 Nolu Plan Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 4. maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 48728 sayılı yazısı; Dört Yol Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihinde 34. gündem maddesi olarak Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen "Davacı ASU Grup Yapı Turizm Nakliye Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti. Olan Hatay 2. İdare Mahkemesi 2023/195 Esas sayılı dosyanın 2024/4301 sayılı kararına istinaftan feragatına" esas 13 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 13 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

KONUNUN ÖZÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 34 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen "Davacı ASU Grup Yapı Turizm Nakliye Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti. olan Hatay 2. İdare Mahkemesi 2023/195 Esas sayılı dosyanın 2024/4301 sayılı kararına istinaftan feragat "

KOMİSYON İNCELEMESİ: Davacı ASU Grup Yapı Turizm Nakliye Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti. olan Hatay 2. İdare Mah. 2023/195 E. Nolu dosyada ASU Grup tarafından kendilerine kat karşılığı inşaat sözleşmesi gereğince devir olunacak ve devrolunmuş olan (hakkediş) taşınmazlar üzerindeki kamu yararı şerhlerinin kaldırılmasının Belediyeden talep edildiği, ilgili talebi Belediye Meclisince reddedildiği görülmüştür. Bunun üzerine iş bu esas sayılı dava dosyası ile ilgili Meclis kararının iptali talep edilmiş olup dava konusu işlemin iptali üzerine konu Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce Meclis Gündemine alınmış, Meclisçe dava konusu taşınmazlar üzerindeki kamu yararı şerhlerinin mahkeme kararı doğrultusunda kaldırılmasına karar verilmiştir. İlgili dosyanın konusuz kaldığı görülmektedir. Ancak karar aleyhe olması sebebiyle istinaf edilmiş, henüz istinaf harç ve masraf yatırılmamıştır. Konusuz kalan dosyada bu aşamada istinaf edilirse kurum açısından yargılama giderlerini ve masraflarını arttıracığından istinaftan feragat yönünde yetki verilmesi hususunun görüşülmesi neticesinde;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 34 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 42  
**Esas No :** 34

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 34 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen “Davacı ASU Grup Yapı Turizm Nakliye Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti. olan Hatay 2. İdare Mahkemesi 2023/195 Esas sayılı dosyanın 2024/4301 sayılı kararına istinaftan feragat edilebileceğine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. 13 Nolu Plan Bütçe Komisyonu Raporu mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

toplantısında komisyonumuza sevk edilen “Davacı ASU Grup Yapı Turizm Nakliye Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti. olan Hatay 2. İdare Mahkemesi 2023/195 Esas sayılı dosyanın 2024/4301 sayılı kararına istinaftan feragat edilebileceğine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir, taktir yüce meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 13 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 40  
**Esas No :** 32

**Karar Özeti:**

Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi konularına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 2.maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünün 48674 sayılı yazısı; 03.02.2025 tarihinde olağan Şubat ayı meclis toplantısında gündem dışı olarak görüşülen ve Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere 770 Lt.'lik metal çöp konteyneri satın alınabilmesi adına, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında "Çevre Geliri Karşılığı Nakdi Yardım" talebimize esas 04.02.2025 tarihinde toplanan 12 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

Kâtip Üye Said TEMEL; 12 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu;

KONUNUN ÖZÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 32 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen "Çevre Geliri Karşılığı Nakdi Yardım" hakkında.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 03.04.2007 tarih ve 26482 sayılı "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" gereğince iş ve işlemler için belediye meclisine yetki verilmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarih ve 32 karar sayılı Şubat ayı olağan meclis toplantısında komisyonumuza sevk edilen çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen "Çevre Geliri Karşılığı Nakdi Yardıma" ihtiyaç duyulmaktadır.

Mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen, " 770 Lt.'lik Metal Çöp Konteyneri" satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığın'dan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ'a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 2  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.02.2025  
**Karar No :** 40  
**Esas No :** 32

**Karar Özeti:**

Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi konularına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi konularında komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 12 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarımıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 38

**Karar Özeti:**

Dört Yol icra dairesi 2025/ 62 E sayılı İcra emri yazısı ile Borçlusunu Dört Yol Belediyesi alacaklısı Karatosun Dem. Köm. İnş. Turz. Gıda Tem. Tarım Ürün. Nak. San. ve Tic. Firmasının olduğu dosya kapsamının da protokol yapılacağından istinaf edilmesi yönünde, istinaf süresinin geçmemesi adına, yine istinaf harç ve masrafları yatırılmamıştır. Bu sebeple meclisçe istinaftan feragat hususu konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 12. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 12. Gündem maddemiz; Hukuk İşleri Müdürlüğünce; Dört Yol icra dairesi 2025/ 62 E sayılı İcra emri yazısı ile Borçlusunu Dört Yol Belediyesi alacaklısı Karatosun Dem. Köm. İnş. Turz. Gıda Tem. Tarım Ürün. Nak. San. ve Tic. Firmasının olduğu dosya kapsamının da protokol yapılacağından istinaf edilmesi yönünde Meclis gündemine alınması birimizce kanaati meclise ait olmak üzere uygun görülmüş ise de istinaf süresinin geçmemesi adına meclis toplantısına yetişmediği için yapılmış, yine istinaf harç ve masrafları yatırılmamıştır. Bu sebeple meclisçe istinaftan feragat hususunda görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir. Yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 35

**Karar Özeti:**

Dörtüol 2. İş Mahkemesi 2023/105 E. Sayılı dosya ile Belediye İş Sendikası sendika aidatlarının ödenmemesi sebebiyle davayı ikame etmiştir. Kurum olmamız dolayısıyla istinaf edilmemesi yönünde Meclis gündemine alınması birimizce kanaati meclise ait olmak üzere uygun görülmüş ise de istinaf süresinin geçmemesi adına meclis toplantısına yetişmediği için yapılmış. Meclisce istinaftan feragat hususunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 9. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 9. Gündem maddemiz; Hukuk İşleri Müdürlüğünce; Dörtüol 2. İş Mahkemesi 2023/105 E. Sayılı dosya ile Belediye İş Sendikası sendika aidatlarının ödenmemesi sebebiyle davayı ikame etmiştir. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden dava konusu döneme ait aidat borçlarının ödenip ödenmediği, hesaplamalarda bir hata olup olmadığı da sorulmuş, rakamları doğru olduğu ve borçların ödenmediği beyan edilmiştir. Ancak bilirkişi marifetiyle zaman aşımına uğrayan kısmın hesaplanması açısından dosya bilirkişi incelemesi tarafımızca istenmiş, zaman aşımına uğrayan kısımlar kararda belirtilmiştir. Bu aşamada dosyanın onanma ihtimali kuvvetle muhtemeldir. Ancak Kurum olmamız dolayısıyla istinaf edilmemesi yönünde Meclis gündemine alınması birimizce kanaati meclise ait olmak üzere uygun görülmüş ise de istinaf süresinin geçmemesi adına meclis toplantısına yetişmediği için yapılmış, yine istinaf harç ve masrafları yatırılmamıştır. Bu sebeple meclisce istinaftan feragat hususunda görüşülmesi, ( istinaf harç ve masrafları nispi olduğu için çok yüksek olduğundan ve kararın bozulma ihtimalinin çok düşük olması sebebiyle görüşülmesi). Takdir Yüce Meclisindir. Yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 36

**Karar Özeti:**

Belediyemiz lehine hükmedilen karşı vekâlet ücreti ve yargılama giderleri tahsil edilerek ileride dönemsel olarak mevzuat hükümleri çerçevesinde paylaşılacak üzere tahsil edildiğinde bu paranın aktarılacağı vekalet ücret hesabı Mali Hizmetler Müdürlüğüne açtırılmış olup ilgili hesap içerisindeki tutarın haczedilemez olduğu dikkate alınarak Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 10. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 10. Gündem maddemiz; Hukuk İşleri Müdürlüğüne; Belediyemiz lehine hükmedilen karşı vekâlet ücreti ve yargılama giderleri tahsil edilerek ileride dönemsel olarak mevzuat hükümleri çerçevesinde paylaşılacak üzere tahsil edildiğinde bu paranın aktarılacağı vekalet ücret hesabı Mali Hizmetler Müdürlüğüne açtırılmış olup ilgili hesap içerisindeki tutarın haczedilemez olduğu dikkate alınarak Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulmasının görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisidir. (Ziraat bankası-Hesap adı: Avukatlık vekalet ücreti hesabı; IBAN: TR81 0001 0000 1632 3529 7850 27) yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 34

**Karar Özeti:**

Hatay 2.İdare Mah. 2023/195 E. Nolu dosyada davacı ASU grup tarafından kendilerine kat karşılığı inşaat sözleşmesi gereğince devir olan taşınmazlar üzerindeki kamu yararı şerhlerinin kaldırılması talep edilmiş, Meclisince reddedilmiştir. Karar doğrultusunda istinaf edilmesinin Kurum açısından yargılama giderlerini ve masraflarını arttıracığından taktiri Meclise ait olmak üzere istinaftan feragat yönünde görüşülmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 8. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 8. Gündem maddemiz; Hukuk İşleri Müdürlüğüne; Hatay 2. İdare Mah. 2023/195 E. Nolu dosyada davacı ASU grup tarafından kendilerine kat karşılığı inşaat sözleşmesi gereğince devir olunacak ve devrolunmuş olan ( hakkediş) taşınmazlar üzerindeki kamu yararı şerhlerinin kaldırılması Belediyemizden talep edilmiş, ilgili talebi Belediye Meclisince reddedilmiştir. Bunun üzerine iş bu esas sayılı dava dosyası ile ilgili Meclis kararının iptali talep edilmiş olup dava konusu işlemin iptali üzerine konu Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne Meclis Gündemine alınmış, Meclisçe dava konusu taşınmazlar üzerindeki kamu yararı şerhlerinin mahkeme kararı doğrultusunda kaldırılmasına karar verilmiştir. İlgili dosyada şu aşamada konusuz kalmış durumdadır. Ancak karar aleyhe olması sebebiyle birimizce istinaf edilmiş henüz istinaf harç ve masraf yatırılmamıştır. Konusuz kalan dosyada bu aşamada Meclisin kararı doğrultusunda istinaf edilmesinin Kurum açısından yargılama giderlerini ve masraflarını arttıracığından taktiri Meclise ait olmak üzere istinaftan feragat yönünde görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisidir. Yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 2  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 03.02.2025  
Karar No : 33

**Karar Özeti:**

Dört Yol İlçe Müftülüğü tarafından Ocaklı Mahallesi 263 nolu parselin sosyal tesis alanı olarak planlanması amacıyla başvuru yapılmıştır. Ocaklı Mahallesi 263 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi konusunun İmar Komisyonuna sevkine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 7. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 7. Gündem maddemiz; İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne; Dört Yol İlçe Müftülüğü tarafından Ocaklı Mahallesi 263 nolu parselin sosyal tesis alanı olarak planlanması amacıyla başvuru yapılmıştır. Ocaklı Mahallesi 263 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisidir. Yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle İmar Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 28

**Karar Özeti:**

Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait 1314 ada 5 parsel (Eski 61 ada 52 parsel ) üzerinde kat karşılığı inşaat yapmak üzere 05/11/2018 tarihinde yapılan ihalede iş ASU GRUP YAPI TURİZM GIDA SAN. VE TİC. LMT. ŞTİ uhdesinde kalmıştır. Kat karşılığı inşaat ihalesi ve taşınmazlarla ilgili yetkinin 5393 sayılı kanuna göre Belediye Meclisinde olmasından dolayı söz konusu durumun Belediye Meclisince görüşülmüş olup konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonlarına sevk, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ gündemin 2. maddesine geçildiğini açıkladı.

Kâtip Üye Said TEMEL; 2. Gündem Maddemiz; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce; Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait 1314 ada 5 parsel (Eski 61 ada 52 parsel ) üzerinde kat karşılığı inşaat yapmak üzere 05/11/2018 tarihinde yapılan ihalede iş ASU GRUP YAPI TURİZM GIDA SAN. VE TİC. LMT. ŞTİ uhdesinde kalmıştır. Sözleşmeye göre inşaatın ruhsat tarihinden itibaren 24 ay içerisinde bitirilmesi gerekirken bitirilememiş, verilen süre uzatımı ile inşaatın bitim tarihi 17/05/2022 tarihine kadar uzatılmıştır. İnşaat Yüklenici tarafından bugüne kadar bitirilerek teslim edilmemiştir. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından gecikmeden dolayı gerekli bütün yasal ve hukuki süreçler başlatılmıştır. İş bitim tarihi olan 17/05/2022 tarihinden bugüne kadar iş bitirilememiş, bu nedenle kurumumuz her geçen gün zarara uğratılmaktadır. Bu nedenle; 17/05/2022 tarihinde süresi biten ihalenin ve yapılan taşınmazlarla ilgili olarak yapılacak iş ve işlemlerin ne olacağının belirlenmesi gerekmektedir. Kat karşılığı inşaat ihalesi ve taşınmazlarla ilgili yetkinin 5393 sayılı kanuna göre Belediye Meclisinde olmasından dolayı söz konusu durumun Belediye Meclisince görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir. Yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonlarına sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 32

**Karar Özeti:**

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen "Çevre Geliri Karşılığı Nakdi Yardıma" ihtiyaç duyulmaktadır. "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" gereğince, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda çevre geliri karşılığı nakdi yardım talebinde bulunulması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 6. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 6. Gündem maddemiz; Temizlik İşleri Müdürlüğünce; Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen "Çevre Geliri Karşılığı Nakdi Yardıma" ihtiyaç duyulmaktadır. Mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen "770 Lt.'lik Metal Çöp Konteyneri" satın alınabilmesi için, 03.04.2007 tarih ve 26482 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" gereğince, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda çevre geliri karşılığı nakdi yardım talebinde bulunulmasına dair, konunun görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konuda Çevre Bakanlığımız tarafından bize bir hibe gerçekleşti. Bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 29

**Karar Özeti:**

Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait 1346/1 parselde 12/06/2017 tarihinde yapılan ihalede iş ASU GRUP uhdesinde kalmıştır. 14.12.2019 tarihinde süresi biten ihalenin, kat karşılığı İnşaat ihalesi ile ilgili yetkinin 5393 sayılı kanuna göre Belediye Meclisinde olmasından dolayı söz konusu durumun Belediye Meclisince görüşülmüş olup konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonlarına sevk, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ gündemin 3. maddesine geçildiğini açıkladı.

Kâtip Üye Said TEMEL; 3. Gündem maddemiz; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce; Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait 1346 ada 1 parsel (Eski 200 ada 7 parsel ) üzerinde kat karşılığı inşaat yapmak üzere 12/06/2017 tarihinde yapılan ihale ile ASU GRUP YAPI TURİZM GIDA SAN. VE TİC.LMT.ŞTİ uhdesinde kalmıştır. Sözleşmeye göre inşaatın ruhsat tarihinden itibaren 24 ay içerisinde bitirilmesi gerekirken bitirilememiş, İnşaatın 14.12.2019 tarihinde bitirilmesi gerekirken yüklenici tarafından inşaat yarım bırakılmış bugüne kadar herhangi bir işlem yapılamamıştır. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından gecikmeden dolayı gerekli bütün yasal ve hukuki süreçler başlatılmıştır. İş bitim tarihi olan 14.12.2019 tarihinden bugüne kadar iş bitirilememiş, bu nedenle kurumumuz her geçen gün zarara uğratılmaktadır. Bu nedenle; 14.12.2019 tarihinde süresi biten ihalenin ve yapılan taşınmazlarla ilgili olarak yapılacak iş ve işlemlerin ne olacağının belirlenmesi gerekmektedir. Kat karşılığı İnşaat ihalesi ile ilgili yetkinin 5393 sayılı kanuna göre Belediye Meclisinde olmasından dolayı söz konusu durumun Belediye Meclisince görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna ve İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 31

**Karar Özeti:**

Yazı İşleri Müdürlüğümüzün Görev ve Çalışma yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına dair teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 5. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 5. Gündem maddemiz; Yazı İşleri Müdürlüğünce; Müdürlüğümüzün Görev ve Çalışma yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına dair teklifin görüşülmesi.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu devletimizin bize önerdiği karar defterinin yazılması ile alakalı olan değişiklikler ilgili bir durum artık kararlar sisteme işlendiğinden karar defterine tutulmadığını belirtilmesi için yönetmeliğin hazırlanması gerekmektedir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 30

**Karar Özeti:**

Pazarcılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından uygulanan ücret ve tarifelere Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddia edilerek fiyatların iptali ve sonrasında uygun bir şekilde düzenlenmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ gündemin 4. maddesine geçildiğini açıkladı.

Kâtip Üye Said TEMEL; 4. Gündem maddemiz; Gelirler Müdürlüğünce; Dört Yol Belediyesi Gelirler Müdürlüğünün 2025 Mali Yılı Bütçe Ücret ve Tarifeler Cetveli Belediye Meclisinin 15.10.2024 tarihli 2024/110 Rapor Numarası ile onaylanarak oy birliği ile karar verilmiş ve 01.01.2025 tarihi itibarı ile uygulanmaya başlanılmıştır. Ancak; Pazarcılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından uygulanan ücret ve tarifelere Pazar İşgal Harçlarında fahiş fiyat zammı uygulandığı iddia edilerek fiyatların iptali ve sonrasında uygun bir şekilde düzenlenmesi taleplerinin görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 27

**Karar Özeti:**

6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanununun 90. Maddesi uyarınca İl ve İlçelerde kurulacak gayrimenkul satış komisyonunda “Belediye Meclisinin kendi azası arasından seçeceği bir zat bulunur” hükmü uyarınca Devlete ait alacakların tahsili amacıyla oluşturulacak satış komisyonunda görevlendirilmek üzere bir asil ve bir yedek üye Asil Üye: Alparslan Yalçın Yedek Üye: Musa İLHAN olmasına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ gündemin 1. maddesine geçildiğini açıkladı.

Kâtip Üye Said TEMEL; 1.Gündem Maddemiz; Yazı İşleri Müdürlüğünce; 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanununun 90. Maddesi uyarınca İl ve İlçelerde kurulacak gayrimenkul satış komisyonunda “Belediye Meclisinin kendi azası arasından seçeceği bir zat bulunur” hükmü uyarınca Devlete ait alacakların tahsili amacıyla oluşturulacak satış komisyonunda görevlendirilmek üzere bir asil ve bir yedek üyenin Meclisimizce seçilmesi hususunun görüşülmesi.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Komisyon için bir asil ve bir yedek üye olması gerekiyor. İsimleri Kaymakamlığa bildireceğiz teklifi olan var mı?

CHP Grup Başkanı Musa İLHAN; Sayın Başkan değerli Meclis üyeleri bu Komisyon için Asil Üye Alparslan YALÇIN, Yedek Üye Musa İLHAN teklif ediyoruz.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Başka önerisi olan var mı? Oylarınıza sunuyorum mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Asil Üye: Alparslan Yalçın  
Yedek Üye: Musa İLHAN

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2025  
**Karar No :** 36

**Karar Özeti:**

Belediyemiz lehine hükmedilen karşı vekâlet ücreti ve yargılama giderleri tahsil edilerek ileride dönemsel olarak mevzuat hükümleri çerçevesinde paylaşılacak üzere tahsil edildiğinde bu paranın aktarılacağı vekalet ücret hesabı Mali Hizmetler Müdürlüğüne açtırılmış olup ilgili hesap içerisindeki tutarın haczedilemez olduğu dikkate alınarak Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 10. Gündem maddesine geçelim.

Kâtip Üye Said TEMEL; 10. Gündem maddemiz; Hukuk İşleri Müdürlüğüne; Belediyemiz lehine hükmedilen karşı vekâlet ücreti ve yargılama giderleri tahsil edilerek ileride dönemsel olarak mevzuat hükümleri çerçevesinde paylaşılacak üzere tahsil edildiğinde bu paranın aktarılacağı vekalet ücret hesabı Mali Hizmetler Müdürlüğüne açtırılmış olup ilgili hesap içerisindeki tutarın haczedilemez olduğu dikkate alınarak Kamu Yararı Tahsis Şerhi konulmasının görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisidir. (Ziraat bankası-Hesap adı: Avukatlık vekalet ücreti hesabı; IBAN: TR81 0001 0000 1632 3529 7850 27) yazısını meclise hitaben okudu.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza arz ediyorum, mevcudun oy birliğiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan  
Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip  
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI  
Meclis Üyesi

Katip  
Said TEMEL  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*